Quelles sont les données utilisées en Agence d'Urbanisme ?

Expérience de Scalen, Agence d'Urbanisme des Territoires Sud Lorraine

Mamadou KEITA, Géomaticien et Chargé d'Etudes Socio-démographiques
Mélody PEYTUREAU, Chargée d'Etudes Habitat – Cohésion Sociale

Journée d'animation DataGrandEst – Les données socio-démo-économiques à l'appui des politiques publiques,
Lundi, 09 Mai 2022

SCALEN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

I. Présentation de Scalen

SCALEN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

Scalen, une Agence d'Urbanisme

✓ Les agences d'urbanisme : des missions inscrites dans le Code de l'urbanisme

Les agences d'urbanisme sont des outils mutualisés d'ingénierie territoriale inscrits dans la durée, fonctionnant sous forme d'association, dans lesquelles les collectivités locales, l'État et les acteurs de l'aménagement et du développement local sont réunis.

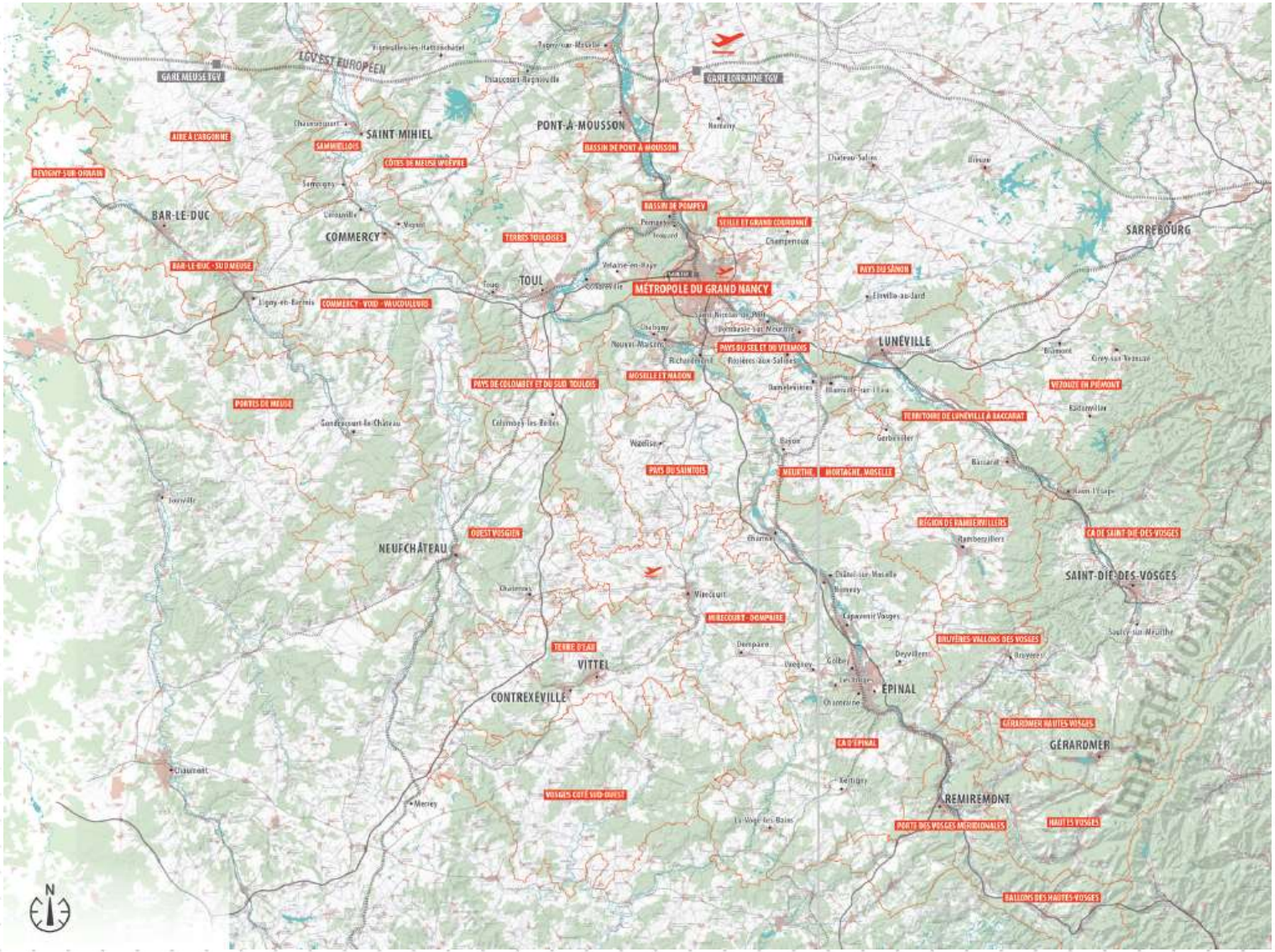
Les missions des agences sont définies par l'article L121-3 du Code de l'urbanisme :

- Conduite en commun des missions d'intérêt collectif
- Observations et analyse des évolutions urbaines
- Préparation des projets d'agglomération, métropolitains et territoriaux
- Définitions des politiques d'aménagement et de développement, ainsi que l'élaboration des documents d'urbanisme et de planification qui leur sont liés, notamment les SCoT et les PLU Intercommunaux.

✓ L'Agence SCALEN a été créée en 1975.

Elle a été l'une des premières Agences d'Urbanisme de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme (FNAU). La FNAU est une association d'élus et un lieu privilégié de dialogue sur les questions urbaines. Le réseau regroupe 50 Agences en France et 1 500 professionnels.
Chaque Agence a un fonctionnement partenarial ainsi qu'un ancrage territorial fort.

Scalen, une Agence d'Urbanisme



LE SUD LORRAINE :

- **1 million d'habitants**
- **18,5 % de la population du Grand Est**
- **23 % de la superficie du Grand Est**

ILS FONT CONFIANCE À L'AGENCE SCALEN

L'État, la Région Grand Est, le Département de la Meurthe-et-Moselle, le Département de la Meuse, la Métropole du Grand Nancy, la Ville de Nancy, le Pôle métropolitain européen du Sillon Lorrain, la Multipole Sud Lorraine, l' EPFGE, l'ARS Grand Est, l'Université de Lorraine, les Chambres consulaires, la CC du Territoire de Lunéville à Baccarat, la CA d'Épinal, la CA de Saint-Dié-des-Vosges, la CC des Pays du Sel et du Vermois, la CC de Seille et Grand Couronné, la CC du Bassin de Pont-à-Mousson, la CC Meurthe Mortagne Moselle, le PETR du Lunévillois, le SM SCoT des Vosges Centrales… et des communes ayant souhaité adhérer.

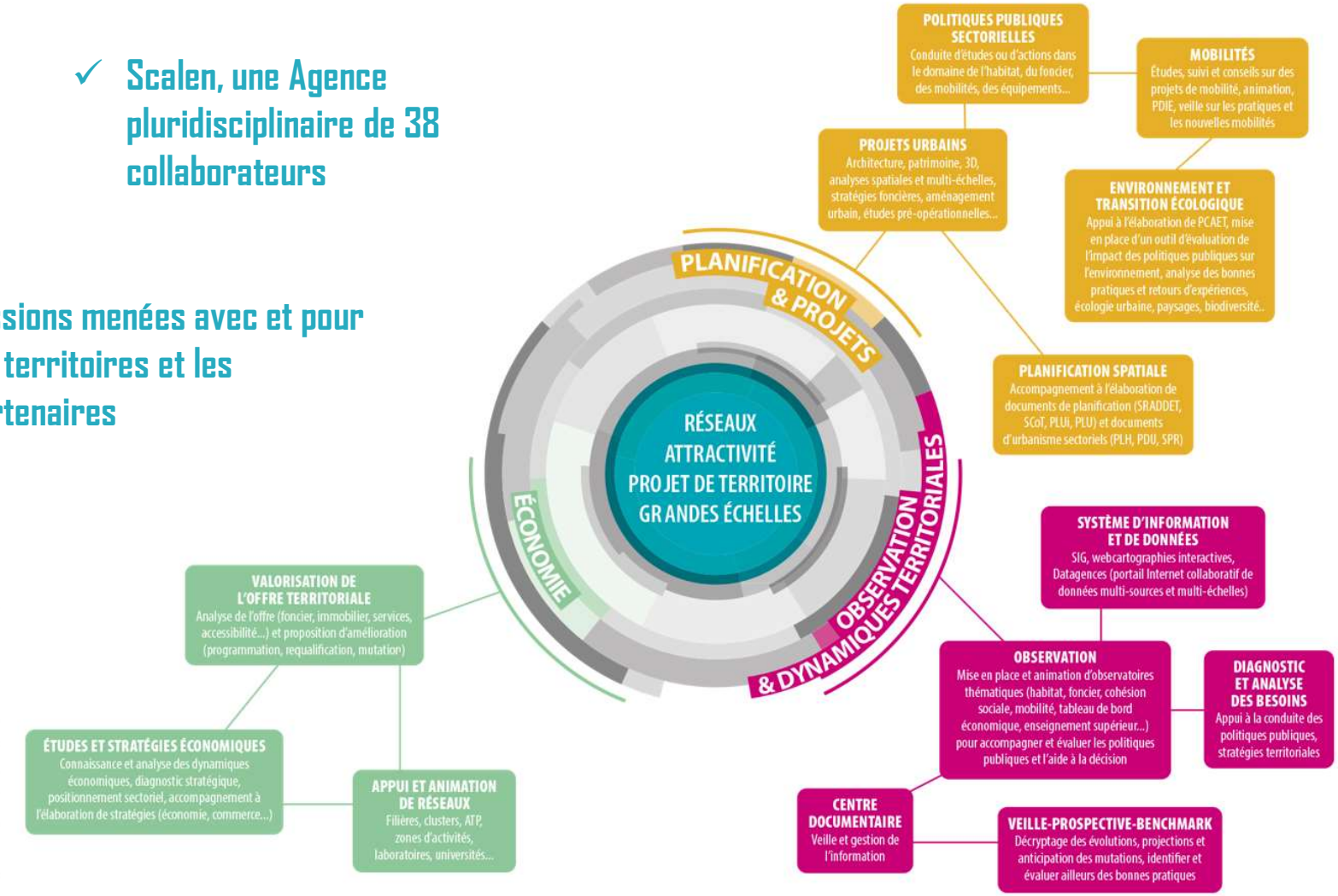
Scalen, une Agence d'Urbanisme

7Est : le réseau des 7 Agences d'Urbanisme du Grand Est

Scalen, une Agence d'Urbanisme

- ✓ Scalen, une Agence pluridisciplinaire de 38 collaborateurs

- ✓ Missions menées avec et pour les territoires et les partenaires

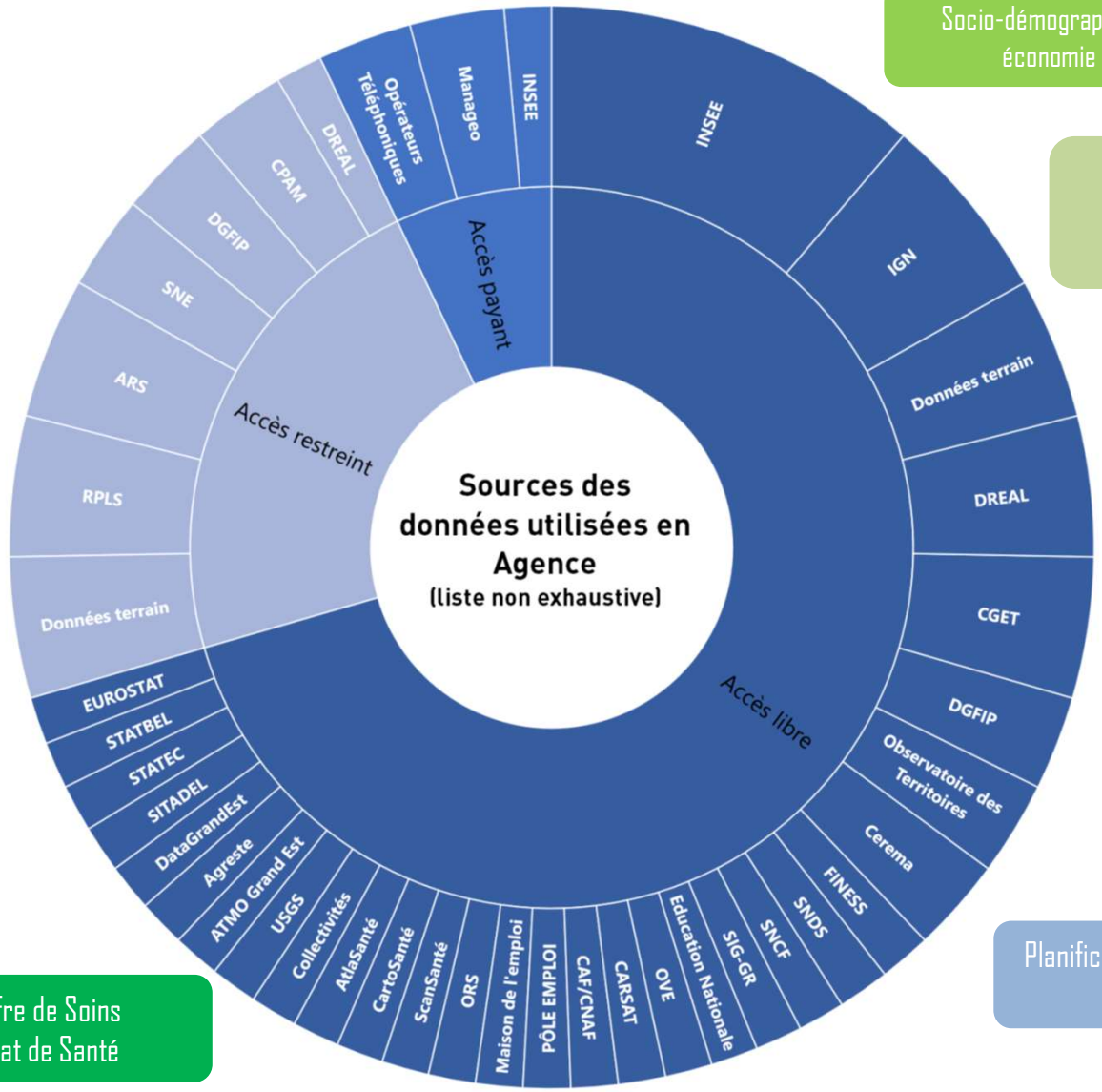


II. Quelles données pour quelles missions à Scalen ?

SCALEN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

Un recours conséquent aux données

Beaucoup de données libres
Mais aussi des données « sensibles » exploitées dans le respect strict du RGPD



Socio-démographie et économie

Environnement Développement Durable

Habitat

Equipements sportifs et culturels

Foncier

Occupation des sols

Planification territoriale

Etablissement Entreprise Emploi

Cohésion Sociale / Politique de la Ville

Etudiants / Enseignement Supérieur

Mobilité

Offre de Soins
Etat de Santé

Gestion des données à Scalen

FRONT OFFICE
Interaction utilisateur

MIDDLE OFFICE
Traitement de la donnée

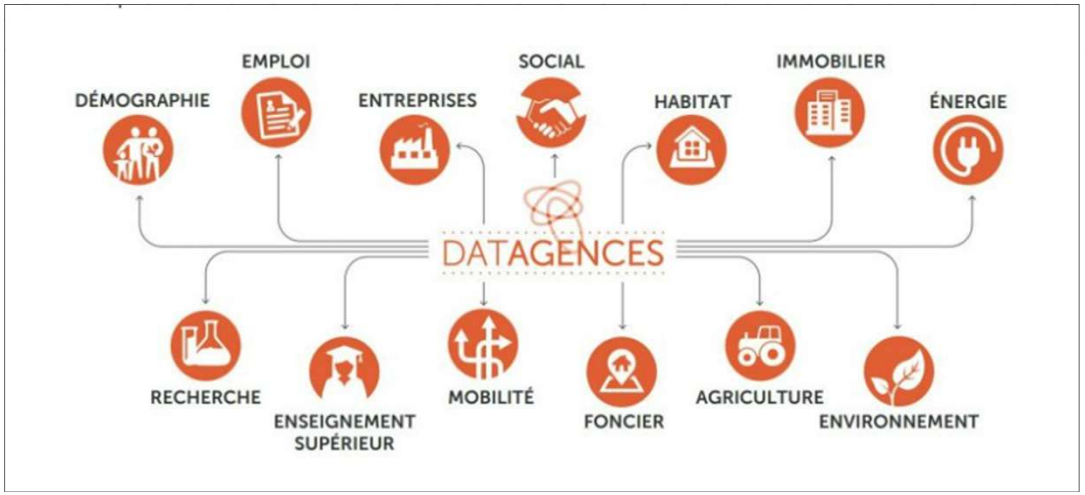
BACK OFFICE
Stockage et préparation de la donnée

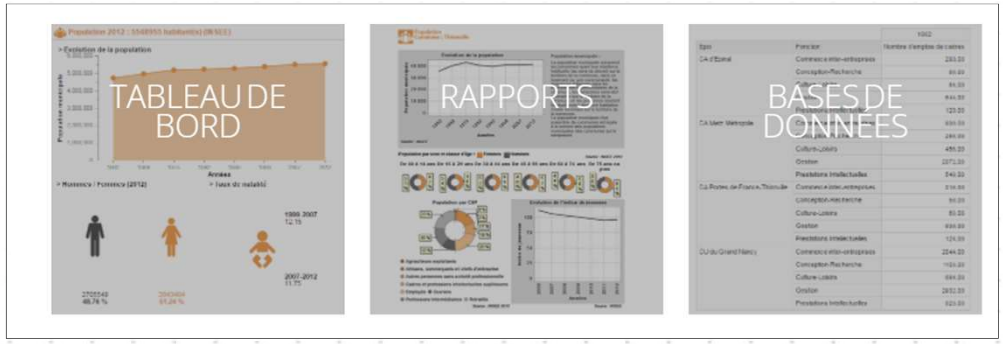
- **Site web**
- **Webcarto**
- **Tableaux de bord**
- **Etudes / Séminaires**
- **Sur demande**

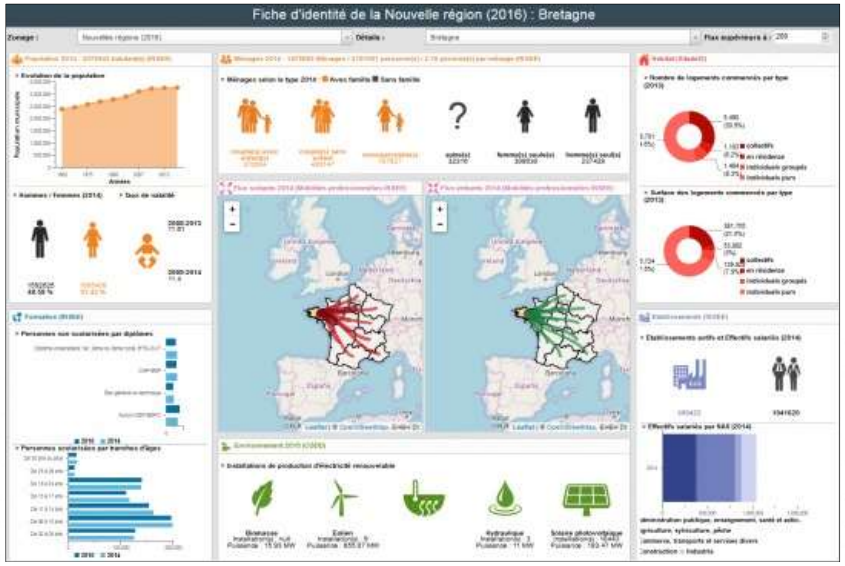
- ***Logiciels de SIG***
- ***Traitement SQL***
- ***Logiciels de Stats : R, SPSS***
- ***Excel,***

- **Postgre SQL**
- **DatAgences**
- **Gestion du stockage**
- **Réseau**

Gestion des données à Scalen





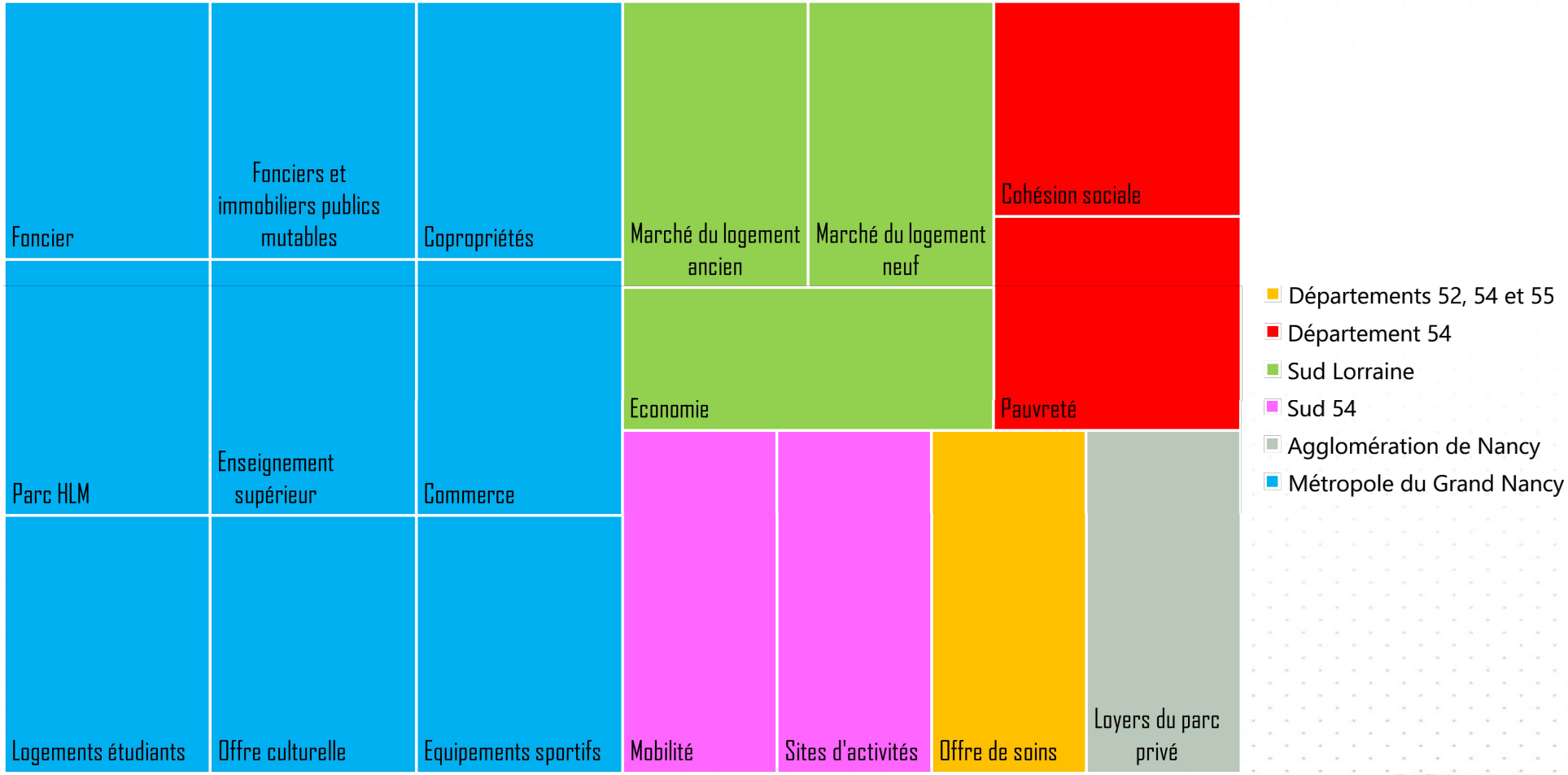


Des observatoires thématiques et partenariaux qui s'appuient profondément sur des données

- ✓ L'observation est une **mission socle des Agences d'Urbanisme**, indispensable au diagnostic, à l'aide à la décision et à l'évaluation des politiques publiques.
- ✓ Scalen anime 18 observatoires thématiques et partenariaux. Elle innove sans cesse dans sa démarche d'observation
  - ➢ En observant de nouveaux thèmes en lien avec les nouveaux enjeux pour les territoires (transition écologique, foncier…)
  - ➢ En intégrant de nouveaux indicateurs pour mieux rendre compte de la réalité des territoires.
  - ➢ En analysant des données qualitatives issues notamment d'enquêtes.
  - ➢ En proposant des modes de représentation plus dynamiques et interactifs (webcartographies).
  - ➢ En élargissant le périmètre d'observation à des échelles plus larges que la Métropole du Grand Nancy.
- ✓ Une évolution continue et progressive de chacune des démarches d'observation mais des observatoires hétérogènes (modes de représentation des données, périmètres d'observation, fréquence d'actualisation…).

Des observatoires thématiques et partenariaux qui s'appuient profondément sur des données

Périmètres d'observation des observatoires pilotés par l'Agence



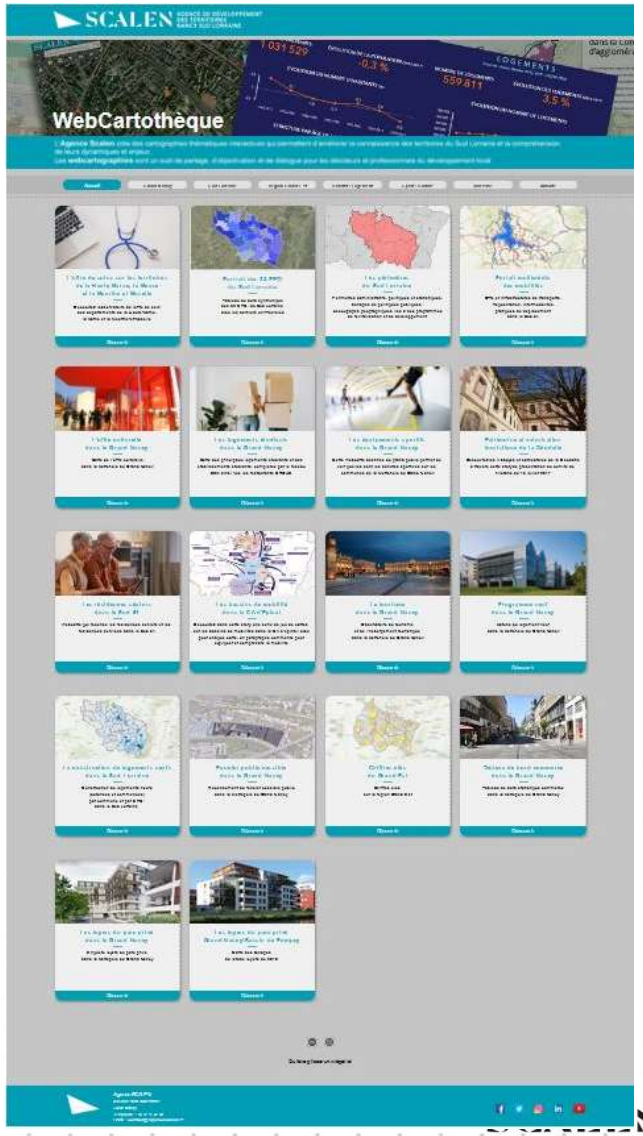
Des observatoires thématiques et partenariaux qui s'appuient profondément sur des données

Les webcartos de Scalen

Un outil d'aide à la décision efficace : réaliser facilement un diagnostic, géolocaliser l'information, croiser des données, analyser les évolutions, visualiser les données sous forme de cartes et tableaux de bord.

18 webcartographies dont 3 en cours de développement (foncier, logement ancien, copropriétés).

Diversité des ressources : cartographies interactives, storymap (associant cartes et analyses), tableaux de bord de données, analyses approfondies, publications…



III. Deux exemples d'études de valorisation des données

SCALEN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

Exemple 1 : Observatoire de la Cohésion Sociale – Fiche Territoire à l'échelle des QPV

En partenariat avec la Direction Départementale de l'Emploi, des Territoires et des Solidarité /Métropole du Grand Nancy

Objectifs de l'Etude

✓ Indicateurs sociaux à différentes échelles territoriales

Base Iris	Indicateurs calculés à partir d'une agrégation d'iris pour les quartiers
Base QPV	Suivi des évolutions Données fournies sur le périmètre règlementaire issues de la géolocalisation
Base Communale et supra-communale	Territoire de comparaison, indicateurs calculé selon la disponibilité des données
Total QPV	Total QPV de la Métropole, département, région, selon la disponibilité des données

Etude réalisée principalement à partir des données provenant de nombreuses structures : INSEE, RPLS, OPS, SNE, Département, CARSAT, Education Nationale, CAF/CNAF, CGET, …

Objectifs de l'Etude

Des cartes de situation et quelques indicateurs clés pour un portrait sommaire

Une cartographie complétée par la représentation des IRIS.

SCALEN

CONTRAT DE VILLE 2015 - 2020
FICHE QUARTIER

JARVILLE LA MALGRANGE : LA CALIFORNIE

N° QPV : QP054012

Population 2013 : **1 810 habitants**

Soit 5 % de la population des QPV de la Métropole du Grand Nancy

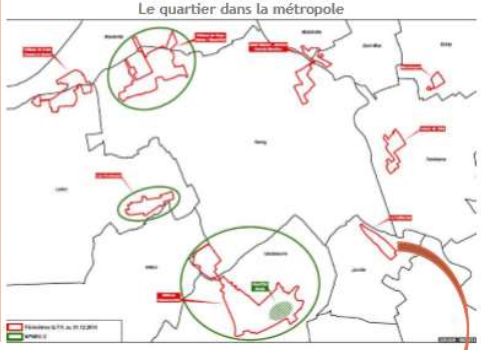
Soit 19.4 % de la population communale (9 301 habitants)

Revenu médian : 6 810 €
(Source : CGET - Revenus 2013)

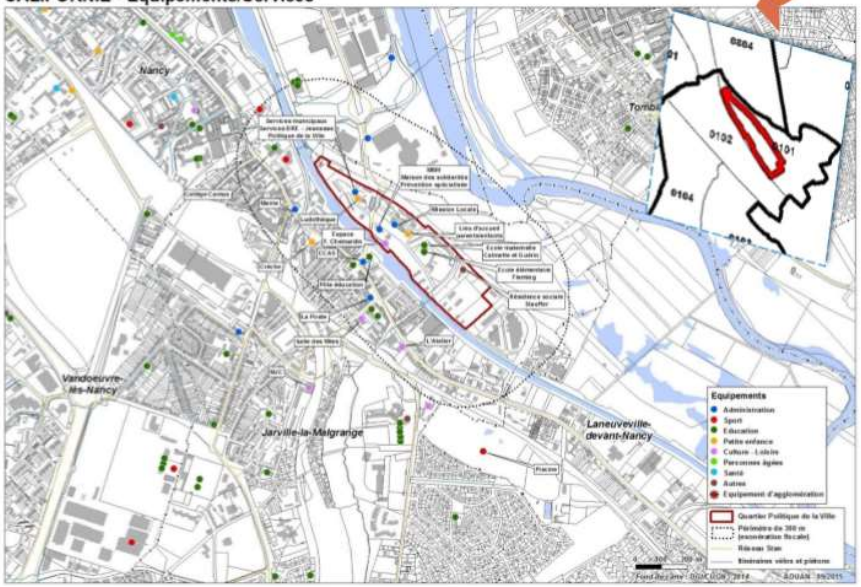
PRU 1 : 2006 - 2014

Ensemble QPV France : 4,8 M d'habitants soit 8 % de la population de la France Métropolitaine

Le quartier dans la métropole



CALIFORNIE - Equipements/Services



CONTRAT DE VILLE 2015-2020 // LA CALIFORNIE JARVILLE

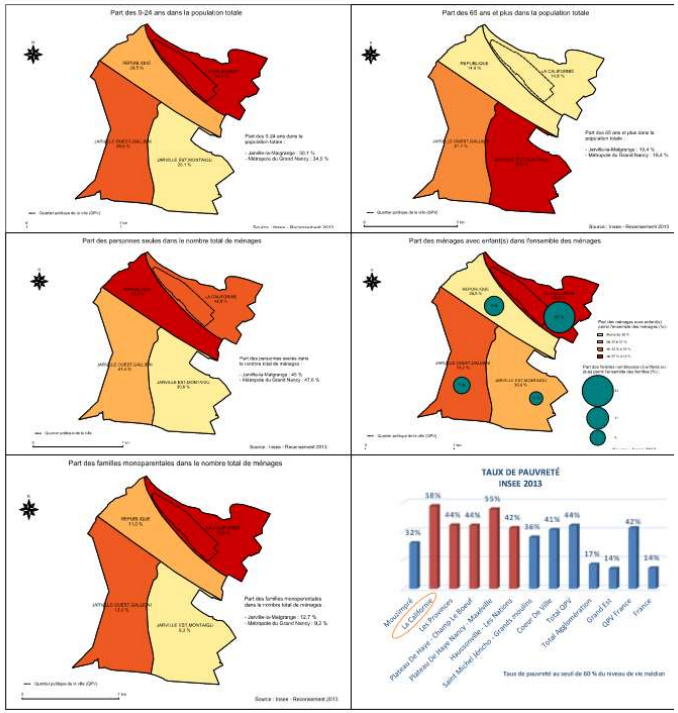
1. Cohésion Sociale

Des données à l'Iris pour situer le quartier au regard du reste de la commune.
Particularité de la Californie :
Un seul Iris
Un exercice plus complexe sur d'autres QPV, notamment intercommunaux.

Un constat de synthèse

1 PILIER COHESION SOCIALE

PROFIL SOCIO DEMOGRAPHIQUE



Source : INSEE 2013

CONSTATS, TENDANCES

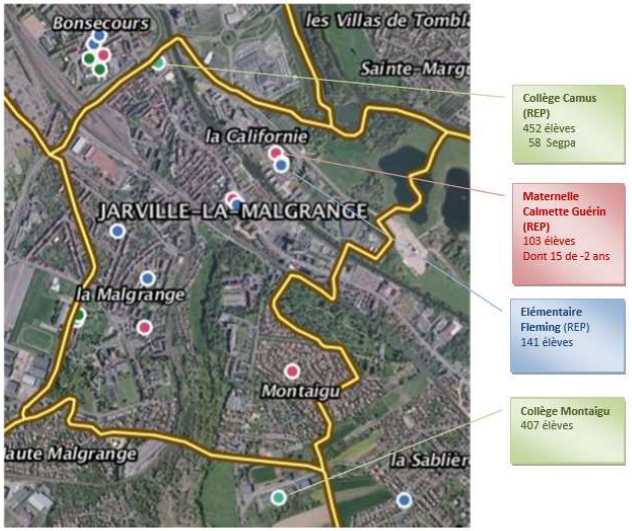
- Un quartier jeune et familial avec des 0-24 ans plus nombreux que dans les autres quartiers de la ville et des senior moins représentés qu'ailleurs. Une plus forte concentration de familles monoparentales et de personnes seules qu dans le reste de la commune.
- La précarité est plus marquée à la Californie que dans les autres QPV avec un taux de pauvreté supérieur qui atteir quasiment les 60 %.

EDUCATION

	Collège QPV Camus	Collège Montaigu	Californie	Métropole GN	Région G. Est	QPV France	France
Orientation Post 3ème							
% 2nde Gén. / Techno.	48 %			71.4 %	66 %	54.1 %	60.3 %
% 2nde PRO.	41 %			20.3 %	30.6 %	42.5 %	34.5 %
% CAP et agriculture	6.0 %			3 %	3.4 %	3.4 %	5.2 %
Taux de réussite au Brevet	87 %	ND	88.6 %	86.2 %	85.1 %	79 %	86.3 %
% boursiers	55 %			37.89 %	ND	ND	24.7 %
Absentéisme							
% d'absence/Ets	ND	6.9 %		5 %	ND	ND	ND

Source : effectifs 2016/2017 D.S.D.S.E.N. Nancy - rapport ONZUS 2016

Cartographie des Etablissements Scolaires



CONSTATS, TENDANCES

Un niveau d'études à valoriser

- L'orientation post 3ème des élèves du collège Camus où sont scolarisés majoritairement les jeunes de la Californie s'effectue plus vers le secteur professionnel ou CAP que vers le secteur général et technologique. Une situation qui contraste avec le collège Montaigu et l'ensemble des collèges de la Métropole.
- Plus de la moitié des élèves sont boursiers.

Plusieurs collèges seront mentionnés en fonction de la nouvelle carte scolaire
Données sur l'absentéisme incomplète

Cartographie détaillée des équipements scolaires.

1. Cohésion Sociale

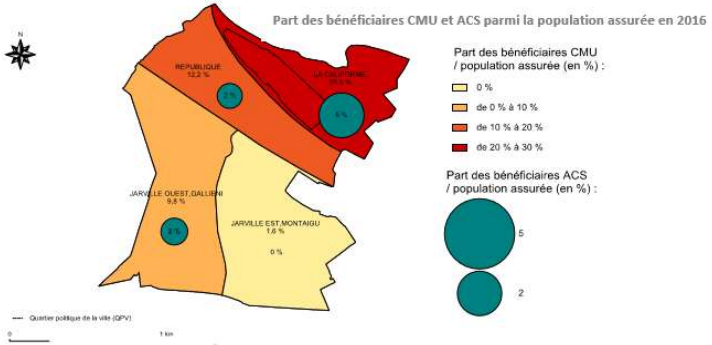
Des données statistiques avec des comparaisons à l'échelle de la Métropole, de la Région et de la France.

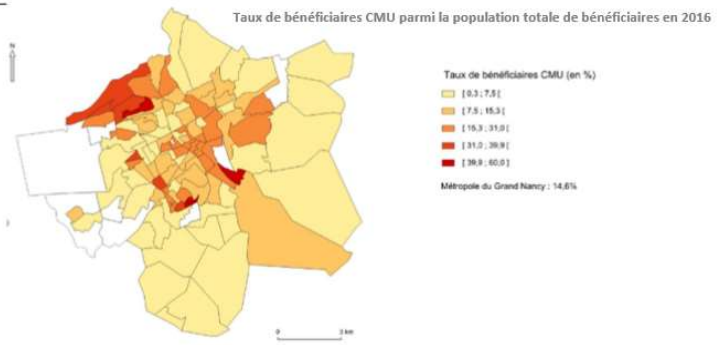
Des cartographies inédites, qui mêlent données géo localisées, données à l'iris, données communales et à l'échelle de la Métropole.

ACCES AUX DROITS

	Quartier	Commune	Total QPV	Métropole GN	Région G.Est	QPV France	France
Nombre bénéficiaires R.S.A.	304	850	5 295	16 760	194 961	ND	1.84 M
% Assurés C.M.U.C	29.5 %	20.8 %	37.2 %	14.6 %	9 %	27.9 %	7.2 %
% Assurés A.C.S.	5 %	3.5 %	5.8 %	2.5 %	ND	ND	2.4 %
% Prestations Familiales 50 à 100 % des revenus	51%	39%	50.7 %	28%	ND	70.4 %	ND
% bénéficiaires minimum vieillesse/retraités	20.8 %	5.2 %	13.3 %	4.11 %	2.3 %	ND	3.1 %

Source : Conseil départemental 2015, CPAM 2016, CAF 2015, CNAF 2016





CONSTATS, TENDANCES

2016 : Une précarité concentrée sur la Californie avec :

- 304 bénéficiaires du RSA dont 52 % sont des hommes et 39 % des hommes seuls.
- Au moins un ménage CAF sur deux présente des revenus composés de 50 à 100 % de prestations sociales.
- Deux fois plus de bénéficiaires d'une aide à la complémentaire santé que dans le reste de la commune.

2. Développement de l'activité et l'emploi

Des données issues de Pôle Emploi traitées par l'Insee
Précaution d'utilisation des chiffres

Une cartographie qui fournit un type d'indicateur, enrichie d'une légende complémentaire.

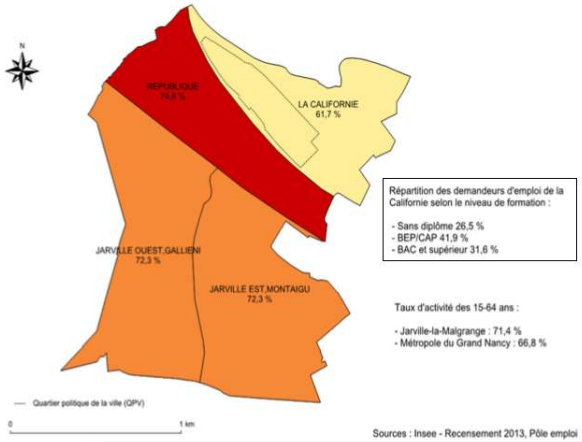
2 PILIER DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE ET DE L'EMPLOI

EMPLOI - INSERTION

	Quartier	Commune	Total QPV	Métropole GN	Région G.Est	QPV France	France
Nbre demandeurs d'emploi	373	870	5 815	24 925	464 500	849 200	5.5 M
Dont femmes	36.4 %	17.8 %	43.3 %	15 %	14.6 %	46 %	14 %
Dont - 25 ans	13.3%	20.3 %	14.4 %	14.9 %	14.4 %	35.9 %	23.3 %
Dont 50 ans et +	24 %	9.8 %	22 %	18.2 %	24.6 %	18.3 %	6.7 %
% d'activité	61.7 %	71.4 %	67.4 %	67 %	72.9 %	59.1 %	71.7 %
% Sans diplôme	26.5 %	ND	25.4 %	10 %	11 %	31.4 %	19.4 %
% diplômés de l'enseignement supérieur	31.6 %	ND	34 %	35 %	9 %	29.6 %	12.5 %

Source : Insee - Pôle Emploi 2016
Précaution d'usage : le taux de -25 ans parmi les demandeurs d'emploi est à utiliser avec vigilance. En effet, celui-ci ne prend pas en compte les -25 ans inscrits à la Mission Locale, ni les -25 ans non-inscrits à Pôle Emploi.

Taux d'activité des 15-64 ans



Sources : Insee - Recensement 2013, Pôle emploi

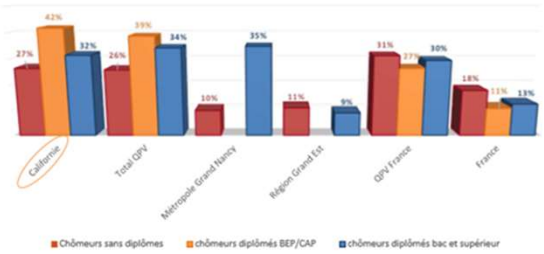
CONSTAT, TENDANCES

Faible taux d'activité et prédominance du chômage des seniors

- Le nombre de demandeurs d'emploi pour le quartier Californie représente 6 % du total de l'ensemble des QPV.
- La Californie compte un taux d'activité faible, nettement inférieur à celui de la commune de Jarville, voir à celui de la Métropole du Grand Nancy.
- Le chômage touche deux fois plus les plus de 50 ans (Cf. présence sur le quartier d'un foyer de travailleurs migrants) que les jeunes. Un tiers des chômeurs a un niveau de formation au moins équivalent au bac et 26 % n'ont aucun diplôme.

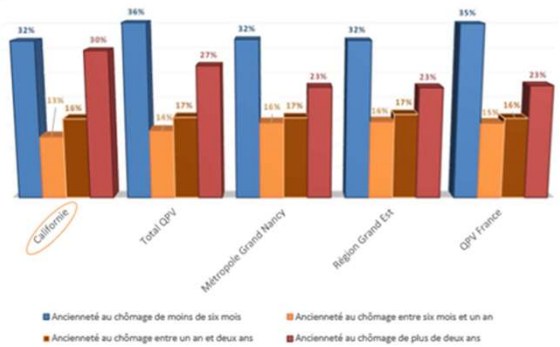
CONTRAT DE VILLE 2015-2020 // LA CALIFORNIE JARVILLE 5

RÉPARTITION DES DEMANDEURS D'EMPLOI SELON LE NIVEAU DE FORMATION



Scalen 2017 - Source : Insee-Pôle Emploi 2016

RÉPARTITION DES DEMANDEURS D'EMPLOI SELON LEUR ANCIENNETÉ AU CHÔMAGE



Scalen 2017 - Source : Insee-Pôle Emploi 2016

Des graphiques permettant de comparer des valeurs à différentes échelles.

CONSTAT, TENDANCES

- Les demandeurs d'emploi du quartier Californie ont pour près de la moitié un niveau d'étude CAP/BEP. Un tiers d'entre eux présente un niveau d'étude Bac et enseignement supérieur.
- Les demandeurs d'emploi sont majoritairement inscrits à Pôle Emploi depuis moins de six mois (31 %) ou depuis plus de deux ans (30 %).

CONTRAT DE VILLE 2015-2020 // LA CALIFORNIE JARVILLE 6

3. Cadre de vie et renouvellement urbain

Des données sur le fonctionnement du parc HLM

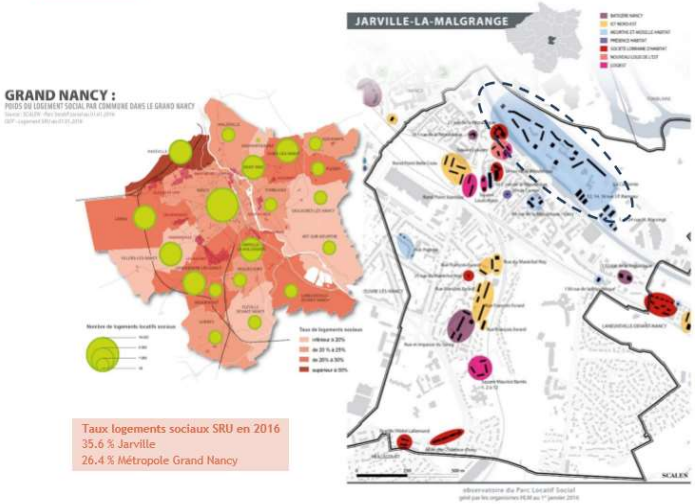
3 PILIER CADRE DE VIE ET RENOUVELLEMENT URBAIN

LOGEMENT

	Quartier	Commune	Total QPV	Métropole GN	Région G.Est	QPV France	France
Parc HLM	718	1 592	12 318	27 071	418 000	2.9 M	4.8 M
Autre parc	90	3 380					
Mobilité HLM	10.7 %	8.7 %	11.5 %	12.8 %	11.3 %	8.9 %	10 %
Vacance commerciale HLM	0.6 %	2.8 %	2.6 %	2.8 %	4.2 %	2 %	3.3 %

Source : D.R.E.A.L. /Scalen 01.01.2016 / Insee 2014 / Rapport ONZUS 2016 / USH 2016

PARC HLM



Une cartographie qui permet d'observer le poids du logement social sur la Métropole et la répartition du parc social sur la Commune et sur le QPV.

CONSTATS, TENDANCES

- Un quartier constitué presque exclusivement du parc hlm géré par un seul bailleur m.m.H.
- Une seule copropriété de 90 logements est située au cœur du quartier.
- En 2016, 45 % du parc HLM de Jarville est concentré à la Californie.
- Le taux de mobilité est inférieur à l'ensemble des QPV de la Métropole du Grand Nancy, et le taux de vacance commerciale est inférieur à 1 %.

CONTRAT DE VILLE 2015-2020 // LA CALIFORNIE JARVILLE 7

RENOVATION URBAINE : ETAT D'ACHEVEMENT DU PRU 1

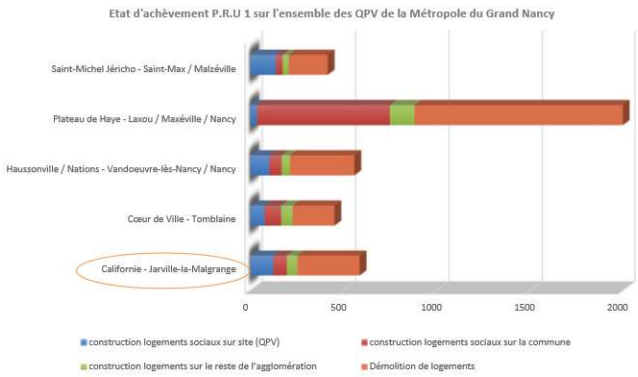
	Quartier	Total QPV	QPV France
Constructions HLM	252	1 775	108 501
Sur site	122	470	
Sur la Commune	73	976	
Sur l'Agglomération	57	329	
Démolition	333	2 230	135 861

Source : Métropole Grand Nancy 2017 / Rapport ONZUS 2016

Deux projets en cours vont permettre de diversifier le parc de logements :

- Khor Immo (FRANCELOT) : Un programme d'accession libre à la propriété de 29 logements dont la date prévisionnelle de démarrage des travaux est en septembre 2017.
- César Franck – Îlot P : Le projet de l'Association Foncière Logement (AFL) d'un collectif de 12 logements et 13 logements intermédiaires privés locatif et d'accession.

Ne concerne pas tous les Q.P.V.
Données sur l'Etat d'achèvement du PRU.



Source : MGN / Scalen 2017

Un graphique permettant d'observer l'importance dans chacun des QPV du PRU1

CONSTATS, TENDANCES

- Les constructions HLM dans le cadre du PRU1 pour la Californie représentent 14 % du total des constructions QPV.
- 48.5 % des constructions HLM se sont faites sur site, 29 % sur la Commune et 22.5 % sur la Métropole.
- L'ensemble des démolitions réalisées sur la Californie représentent 15 % des démolitions de l'ensemble des QPV.
- La rénovation urbaine apporte une certaine diversité de types de logement et de statuts qui devraient se poursuivre et apporter des éléments de modification en termes de mixité sociale.

CONTRAT DE VILLE 2015-2020 // LA CALIFORNIE JARVILLE 8

3. Cadre de vie et renouvellement urbain

Des données sur l'occupation du parc HLM.

Occupation du parc HLM

	Quartier	Commune	Total QPV	Métropole GN	Région G.Est	QPV France	France
Parc HLM	718	3 841	12 318	27 071	418 000	2.9 M	4.8 M
Typologie logement							
T1 + T2	48 %	33 %	28.2 %	27 %	21 %	22.1 %	27 %
T3 + T4	38 %	56 %	63.3 %	63 %	67 %	68.2 %	65 %
T5 et +	14 %	11 %	8.7 %	9 %	12 %	9.6 %	8 %
Ancienneté du ménage dans le logement						Moyenne 7.4 ans	
< 2 ans	25 %	33 %	25.2 %	27 %	ND	ND	ND
5 à 9 ans	19 %	14 %	19.6 %	19 %	ND	ND	ND
> à 10 ans	29 %	28 %	33 %	30 %	ND	33.7 %	ND
Age du parc							
Avant 1990	89 %	68.9 %	90.5 %	70 %	70 %	50 %	73 %
1990 / 2010	0 %	3.8 %	4 %	19 %	22 %	ND	21 %
Après 2010	11 %	27.2 %	5.5 %	11 %	8 %	ND	6 %
Montant loyer au m²	5.2 €/m²	5.3 €/m²	5.1 €/m²	5.6 €/m²	5.2 €/m²	5.1 €/m²	5.6 €/m²
Typologie des ménages							
Personnes seules	46.9 %	45 %	40.5 %	40.5 %	34 %	ND	34.8 %
Familles monopar.	15.1 %	12.7 %	20.7 %	20.7 %	8.8 %	18 %	17 %
Familles nombreuses (<3 enfs et +)	11.8 %	9.8 %	6.8 %	6.8 %	12 %	14 %	8 %
Part du loyer couvert par une allocation logement	83.8 %	65.5 %	79.3 %	60 %	ND	ND	48 %

Sources : D.R.E.A.L. / Scalen 01.01.2016 / Insee 2016 / Rapport ONZUS 2016 / CGET / USH 2016

Constats, tendances

- Le quartier Californie est composé de près de 50 % de T1/T2, c'est plus que dans l'ensemble des QPV constitué avant tout de T3/T4, tout comme l'ensemble du parc HLM du Grand Nancy.
- La quasi-totalité du parc de la Californie date d'avant 1990. Près d'un tiers des ménages sont dans leur logement depuis plus de dix ans.
- Les ménages du quartier sont composés pour près de la moitié de personnes seules, taux similaire à celui de la Commune et supérieur à l'ensemble des QPV.

4. Eléments de Synthèse

Une cartographie permettant d'observer un indice de fragilité à l'échelle de la Métropole.

Une réalisation nécessitant une sélection d'indicateurs disponibles à l'échelle de TOUS les QPV, et sur la même période,

Précaution d'usage : les données sont à l'échelle de l'IRIS et parfois donnent une information moins fine qu'à l'échelle du QPV

4 ELEMENTS DE SYNTHESE

DETERMINATION D'UN INDICE DE FRAGILITE

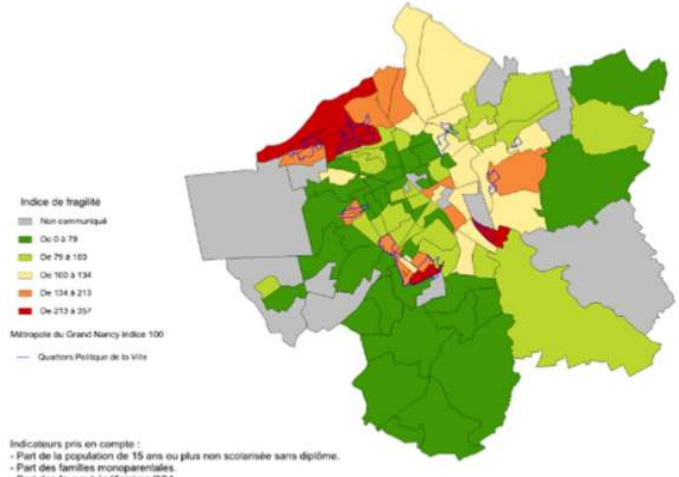
Inspiré de la méthode de l'Insee, il s'agit d'un indicateur multidimensionnel de fragilité sociale. Il permet de repérer les territoires où résident les personnes les plus fragiles et de faire une photographie de la Métropole du Grand Nancy.

L'étude se fait à l'IRIS afin de recenser les secteurs de fragilité de l'agglomération nancéienne au-delà des QPV.

Les indicateurs pris en compte :

- Part de la population de 15 ans ou plus non scolarisée sans diplôme ;
- Part des familles monoparentales ;
- Part des foyers bénéficiaires du RSA ;
- Revenu médian par unité de consommation ;
- Part de l'ensemble des prestations sociales dans le revenu médian disponible.

Indice de fragilité à l'échelle des IRIS de la Métropole du Grand Nancy



Indicateurs pris en compte :
- Part de la population de 15 ans ou plus non scolarisée sans diplôme.
- Part des familles monoparentales.
- Part des foyers bénéficiaires RSA.
- Revenu médian disponible par UC.
- Part de l'ensemble des prestations sociales dans le revenu disponible.

Sources : INSEE 2013, CAF 2017.

CONSTATS, TENDANCES

- Les QPV Plateau de Haye, Californie et la partie Vand'Est de Haussonville-Nations sont positionnés sur des IRIS qui présentent un indice de fragilité très important, suivi des QPV Provinces et Cœur de Ville.
- A l'échelle de l'IRIS et au-delà des QPV, L'interprétation met en exergue la fragilité de territoires de ville comme le quartier Meurthe et Canal de Maxéville, ou encore les quartiers Charles III/St-Nicolas et René II/Bonsecours à Nancy.

4. Eléments de Synthèse

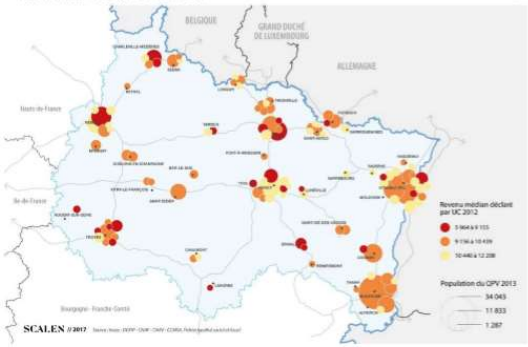
Cartographies réalisées sur la base des données INSEE

L'analyse permet de positionner les QPV de la Métropole au regard des autres EPCI ou villes en Politique de la ville

Positionnement de la Metropole du Grand Nancy dans le Grand Est

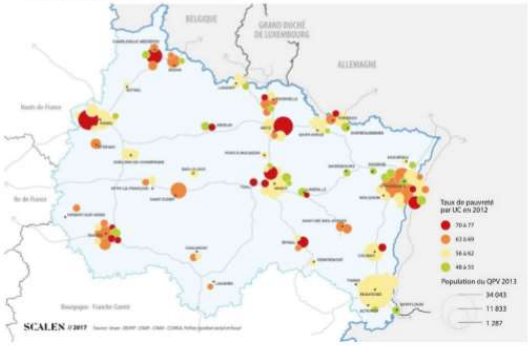
➔ En terme de Revenu

Revenu médian des QPV du Grand-Est



➔ En terme de Pauvrete

Taux de pauvreté dans les QPV du Grand-Est

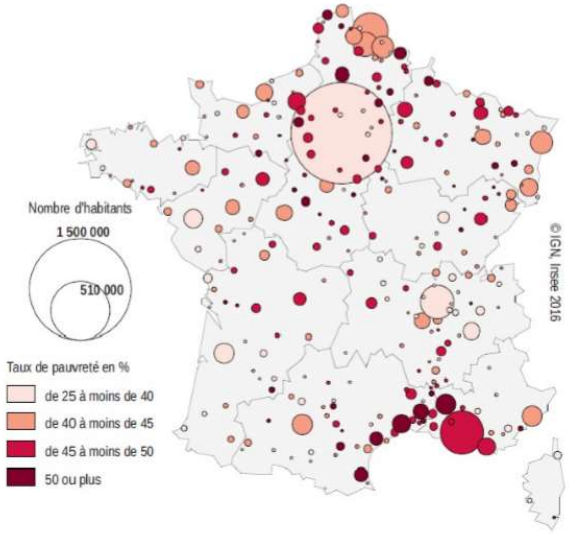


Constats, tendances

- La Métropole du Grand Nancy concentre 8.6 % de la population des 116 Q.P.V. du Grand Est.
- Dans le Grand Nancy, 60 % de la population des QPV vit avec des bas revenus, contre 61 % à l'échelle des QPV du Grand Est (*revenus < à 60% du revenu déclaré par UC médian*).
- Ces moyennes cachent de grandes disparités à l'échelle des E.P.C.I. avec des QPV aux RM inférieurs à 6 500 €, notamment à Nancy-Maxéville et la Californie dans la métropole du Grand Nancy.
- Les niveaux de revenus les plus faibles concernent l'Aube, la Meuse et la Haute Marne. La Meurthe et Moselle et le Grand Nancy ont des RM supérieurs à la moyenne du Grand Est, ainsi que les 2 départements alsaciens.

Positionnement de la Metropole du Grand Nancy au niveau national

NOMBRE D'HABITANTS DANS LES QUARTIERS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE ET TAUX DE PAUVRETE DANS CES QUARTIERS, PAR UNITE URBAINE



Cartographies réalisées par l'Insee.
Elle permet de positionner la Métropole au regard des autres EPCI ou villes en Politique de la ville au niveau National.

Constats, tendances

- Les QPV de France rassemblent 4,8 millions d'habitants, dont 58 % dans les régions Île-de-France, Nord-Pas-de-Calais-Picardie, et Provence-Alpes-Côte d'Azur.
- La Métropole du Grand Nancy concentre 34 131 habitants des QPV soit 1 % de l'ensemble des QPV de France.
- Les quartiers QPV de France concentrent une part importante de la pauvreté monétaire des zones urbaines.
- Les QPV de la Métropole du Grand Nancy ont un taux de pauvreté de 44 %, tandis que ce taux dans les QPV de France s'échelonne de 37 % en Île-de-France à plus de 50 % en Provence-Alpes-Côte d'Azur.

4. Eléments de Synthèse

Un tableau synthétisant certains indicateurs étudiés au cours de la fiche.

Une physionomie du quartier à observer selon les tendances d'évolution à venir.

TABLEAU RECAPITULATIF DE QUELQUES INDICATEURS ETUDIES

	Californie	Total QPV	Métropole GN	Région G.Est	QPV France	France
STRUCTURE DES MENAGES						
Personnes seules	46.9 %	40.8 %	48 %	34 %	36.7 %	34.8 %
Couples avec enfants	38.6 %	36.6 %	36.3 %	27.2 %	35.2 %	30.5 %
Familles monoparentales	15.1 %	18.7 %	9.2 %	8.8 %	17.9 %	17 %
Poids de la population	19.4 % (QPV/Commune)	13.4 % (Total QPV/MGN)	4.6 % (MGN/Région)	8.7 % (Région/France)	7.5 % (QPV France/France)	
EDUCATION - FORMATION						
Taux de scolarisation des 16-24 ans	47.9 %	54.8 %	75 %	56.2 %	52.9 %	56 %
Redoublement 3ème	4.6 %	3.8 %	2.4 %	ND	4.3 %	2.2 %
EMPLOI - CHOMAGE						
Taux d'activité	61.7 %	67.4 %	67 %	72.9 %	59.1 %	71.7 %
Demandeurs d'emploi sans diplômes	26.5 %	25.5 %	10 %	11 %	31.4 %	17.9 %
Poids des demandeurs d'emploi	42.8 % (QPV/Commune)	23.4 % (Total QPV/MGN)	5.36 % (MGN/Région)	8.44 % (Région/France)	15.44 % (QPV France/France)	
NIVEAU DE VIE						
Revenu fiscal médian	6 810€	9 633 €	20 267€	20 241 €	12 871 €	20 150 €
*Le revenu fiscal médian est calculé par unité de consommation (UC). C'est le revenu annuel exprimé en euros divisé par le nombre d'unités de consommation du ménage. Celui-ci est calculé en attribuant 1 au premier adulte, puis 0,5 à tout autre adulte de 14 ans et plus, puis 0,3 à tout enfant de moins de 14 ans						
Taux de Pauvreté	57.6 %	44 %	16.9 %	14 %	42.2 %	14.3 %
Ménages imposés	20.5 %	35 %	59 %	44.6 %	35.5 %	45.5 %
OCCUPATION DU PARC HLM						
Typologie logement						
T1 + T2	48 %	28.2 %	27 %	21 %	22.1 %	27 %
T3 + T4	38 %	63.3 %	63 %	67 %	68.2 %	65 %
T5 et +	14 %	8.7 %	9 %	12 %	9.6 %	8 %
Mobilité HLM	10.7 %	11.5 %	12.8 %	11.3 %	8.9 %	10 %
Vacance commerciale	0.6 %	2.6 %	2.8 %	4.2 %	2 %	3.3 %

Sources : Insee, Scalen, Pôle Emploi, CGET, Rapport ONZUS

CONSTATS, TENDANCES

Un quartier qui concentre beaucoup de difficultés socio-économiques

- Près d'un chômeur sur deux de Jarville-la-Malgrange est issu du quartier Californie alors que celui-ci représente 20 % de la population totale de la Commune.
- En comparaison avec la moyenne des QPV de France, le quartier Californie concentre une grande majorité de personnes seules, à mettre en lien avec la typologie des logements du quartier composé pour près de la moitié de T1/T2.
- C'est un quartier qui présente une très faible vacance commerciale ainsi qu'une mobilité HLM réduite.
- Le quartier de la Californie fait partie des QPV les plus fragiles de la Métropole du Grand Nancy.
- Le taux de scolarisation est plus faible que celui de l'ensemble des QPV de la Métropole, et même en dessous de celui de l'ensemble des QPV de France.
- Le taux de pauvreté du quartier Californie est largement supérieur à celui de l'ensemble des QPV de France et seulement 20 % des ménage sont imposés contre un tiers dans l'ensemble des QPV de France.

4. Eléments de Synthèse

Tableau de bord des quartiers

Les tableaux de bord des quartiers Politique de la Ville (QPV) sont des **grilles d'indicateurs statistiques**, ventilés selon les **différentes thématiques** couvertes par le Contrat de Ville. Ces données proviennent de divers partenaires et fournisseurs, issues notamment de **conventions locales** propres à l'observatoire.

Un tableau de bord est réalisé à l'échelle de **l'ensemble de QPV** comparé au territoire de la Métropole. Afin d'en faciliter l'analyse, des codes couleurs permettent facilement de visualiser le positionnement du quartier.

- Situation plus défavorable que la moyenne des QPV et la moyenne agglomération
- Situation intermédiaire (entre la moyenne QPV et la moyenne agglomération)
- Situation plus favorable que la moyenne des QPV et la moyenne agglomération
- n.d — Données non disponibles

	Ensemble des quartiers Politique de la Ville		Métropole du Grand Nancy																				
Indicateurs *(au 31/12/2020)*	Nombre/indice	Part	Nombre/indice	Part	**Poids des QPV dans la Métropole**	Mouzimpré (Essey)	Californie (Jarville)	Provinces (Laxou)	Champ le Bœuf (Laxou-Maxéville)	Plateau de Haye (Nancy-Maxéville)	Haussonville/Nations (Nancy-Vandoeuvre)	Saint-Michel/Jericho-Grands Moulins (Nancy-Malzéville-Saint Max)	Cœur de Ville (Tomblaine)	Gouraincourt-Remparts (Longwy)	Concorde (Herserange)	Quartier Voltaire (Longwy)	Val Saint-Martin (Mont-Saint-Martin)	Quartier La Penotte (Frouard)	Quartier Les Mouettes (Champigneulles)	Bois le Prêtre-Procheville (Pont-à-Mousson)	Centre Ancien (Lunéville)	Niederbronn-Zola (Lunéville)	Quartier de la Croix de Metz (Toul)
Démographie *(Source Insee RP2018/C.A.F)*																							
Population	49489		257431		**19,2%**	960	1813	2708	3541	5509	15684	2339	1427	1404	1344	1348	3203	982	982	1294	2269	1003	1679
Ménages de 6 personnes et plus	1506	3,6%	3346	1,3%	**45%**	1,2%	2,7%	n.d	2,6%	6,8%	4%	n.d	3,7%	n.d	2%	n.d	4,8%	2,4%	2,4%	n.d	n.d	n.d	7%
Familles monoparentales	n.d	n.d	12114	9,3%	**n.d**	n.d	n.d	23,2%	n.d	n.d	31,5%	nd	n.d	40,3%	n.d	28,9%	n.d	n.d	n.d	31%	n.d	n.d	37,8%
Population de 0 à 24 ans	18370	37,1%	88814	34,5%	**20,7%**	32,8%	33,8%	35,7%	37,8%	39,3%	39,2%	34,6%	36,2%	35,6%	33,2%	29,2%	35,3%	36,1%	31,9%	36,9%	32,9%	34,2%	47,3%
Population de 60 ans et plus	8570	17,3%	59981	23,3%	**14%**	19,6%	21%	21,3%	17,5%	15,6%	19,8%	19,1%	20,6%	n.d	18,4%	23,6%	20,4%	20,2%	25,2%	18,2%	18,2%	n.d	11,8%
Indice de jeunesse	1,6		1		**0,6**	1,4	1,3	1,4	1,8	2,1	1,6	1,3	1,4	1,5	1,5	n.d	1,5	1,5	1	1,7	1,4	1,3	3,3
Nombre d'allocataires C.A.F (pers. couvertes)	38446	77,7%	143529	55,8%	**26,8%**	75,9%	78,9%	67,4%	81,3%	80,9%	74%	83,7%	79%	68,4%	48,7%	66,4%	69,8%	75%	82%	63,1%	66,5%	87,2%	71,4%
Nombre d'enfants de moins de 3 ans couverts par au moins une prestation CAF	2705	18,9%	8696	19,5%	**31,1%**	21,6%	18,8%	22,8%	21,7%	16,5%	18,6%	17,2%	17,7%	17,7%	25,9%	20,3%	18,9%	13,57%	18,5%	21,2%	20,78%	19,6%	17,6%
Nombre de familles monoparentales (allocataires isolés avec enfants)	2911	16,4%	8351	10,6%	**34,9%**	22,8%	14,9%	18,8%	22,1%	16,1%	14,6%	13,8%	18,2%	20,5%	16,8%	13,1%	11,9%	25,4%	17,7%	14,7%	16,8%	20,3%	19,2%
Femmes dans la population	25446	51,5%	134122	52,1%	**19,0%**	54,6%	47,8%	52,4%	52,1%	49,8%	51,9%	52,4%	52,5%	56,7%	51,2%	52,5%	49,9%	54,1%	54,9%	50,6%	50%	47,4%	48,1%
Population de nationalité étrangère	9475	18,9%	20080	7,8%	**47,2%**	14,2%	21,3%	19,9%	16,2%	23,8%	18,0%	17,9%	15,5%	24,4%	30%	27%	35%	7,4%	8,8%	19,3%	n.d	n.d	22,9%
Femme de nationalité étrangère	7655	30,1%	9523	7,1%	**80,4%**	14,6%	20,4%	18,2%	15,0%	23,2%	17,5%	14,1%	15,9%	24,6%	28,2%	26,7%	35%	6,4%	9,5%	18,9%	n.d	n.d	24,1%

Exemple 2 : Organisation collective des professionnels de santé de proximité dans la Métropole du Grand Nancy

En partenariat avec ARS Grand Est/DT54 –Métropole du Grand Nancy

Objectifs de l'Etude

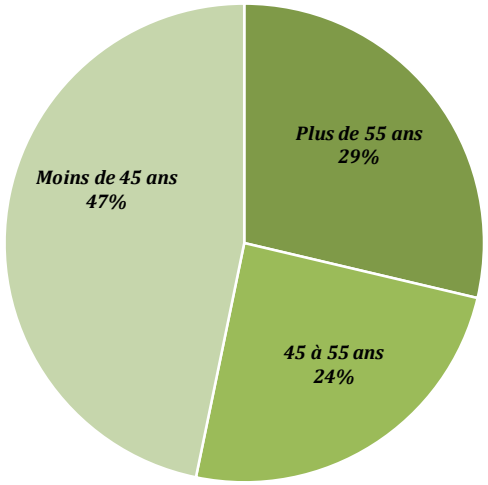
- ✓ Mettre en relation la répartition géographique des professionnels de santé et les besoins de la population afin de mettre en évidence l'existence de secteurs différenciés dans la répartition de l'offre de soins,

- ✓ Identifier les secteurs propices à la structuration de projets d'exercice coordonné de soins de proximité (Réseaux de Soins Proximité, MSP)

Etude réalisée principalement à partir des données INSEE et ARS Grand Est

Une offre de soins très dense … mais vieillissante dans le Grand Nancy

Répartition des 1 666 praticiens (hors pharmacie) par classe d'âge



Professionnels de Santé	Nombre	Âge Médian	Répartition par classes d'âge		
			Moins de 45 ans	45 à 55 ans	Plus de 55 ans
Orthophoniste	122	36	70%	17%	13%
Sage-Femme	35	36	71%	26%	3%
Masseur-Kinésithérapeute	297	39	59%	20%	21%
Infirmier	271	42	57%	27%	16%
Psychologue	123	44	51%	20%	28%
Pédicure-Podologue	50	46	46%	26%	28%
Pédiatre	28	48	36%	32%	32%
Orthoptiste	21	48	43%	29%	29%
Dentiste	224	49	38%	27%	35%
Ophtalmologue	50	50	28%	38%	34%
Médecin Généraliste	**340**	**53**	**31%**	**26%**	**44%**
Psychiatre	55	53	25%	42%	33%
Gynécologue	50	60	34%	6%	60%
Ensemble	**898**	**46**	**47%**	**25%**	**29%**

Les médecins spécialistes et les généralistes sont les plus âgés

- ✓ 50% des spécialistes ont plus de 50 ans
- ✓ Un généraliste sur deux a plus de 53 ans et un gynécologue sur deux a plus de 60 ans.

A. Adéquation de l'offre de soins aux besoins de la population

Une analyse en deux grandes étapes

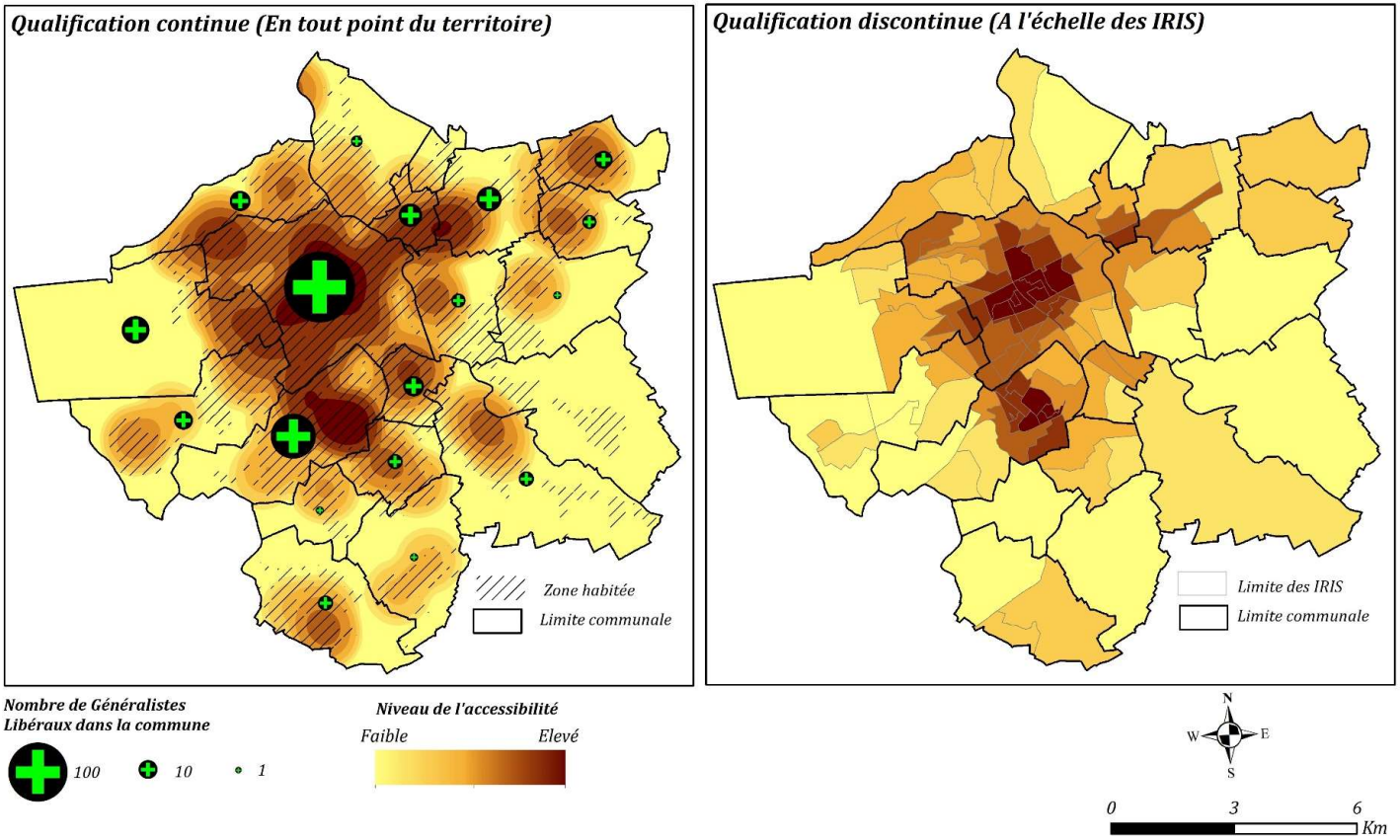
1. Qualifier la densité de l'Offre de Soins

2. Mise en relation: densité/Besoins de Soins

A. Adéquation de l'offre de soins aux besoins de la population

1. Qualifier la densité de l'offre

Accessibilité Géographique Potentielle aux Médecins Généralistes libéraux dans la Métropole du Grand Nancy en 2019

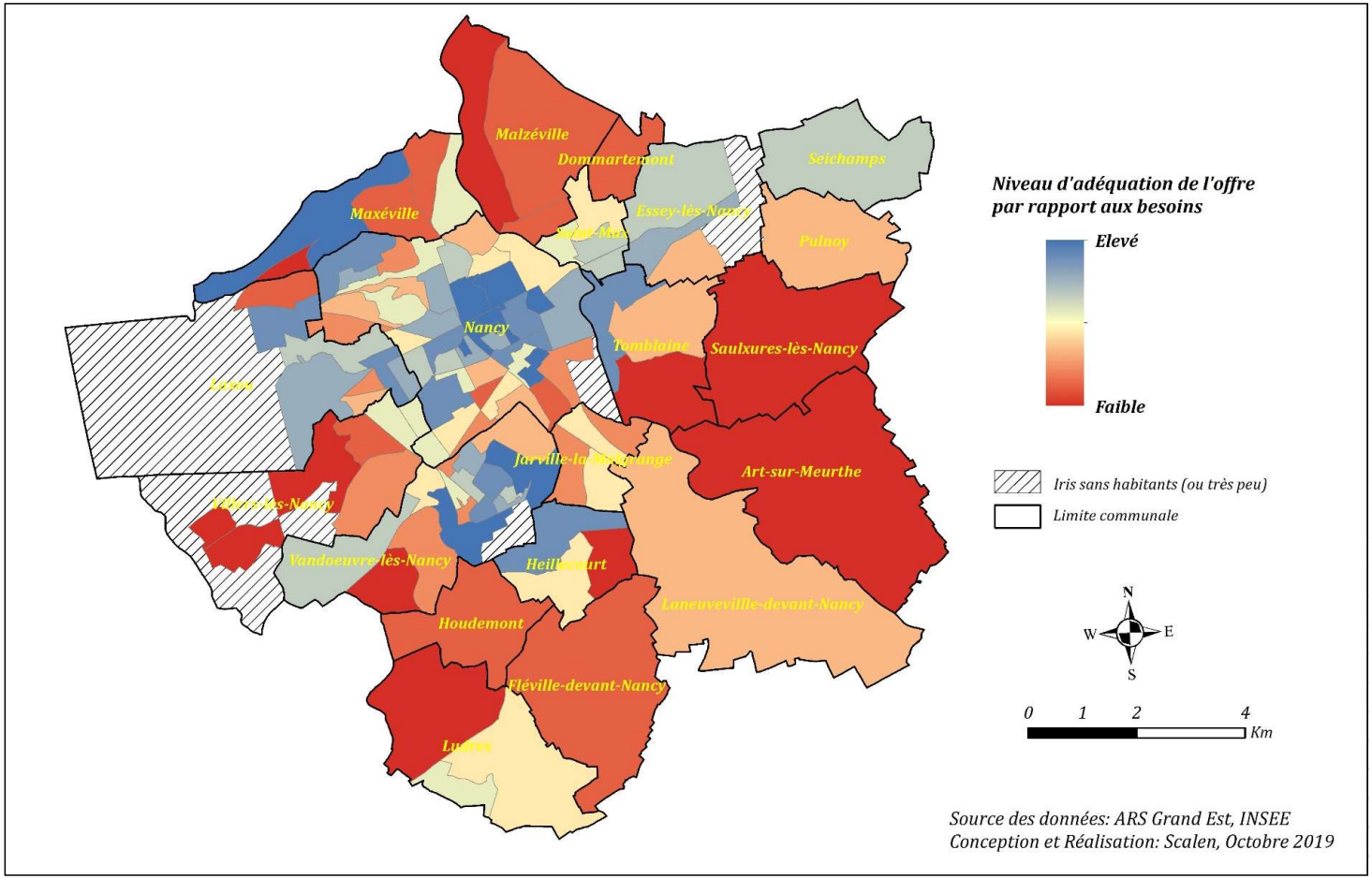


Source des données: ARS Grand Est, INSEE // Conception et Réalisation: Scalen, Octobre 2019

A. Adéquation de l'offre de soins aux besoins de la population

2. Evaluation de l'adéquation entre l'offre et les besoins

Adéquation de l'offre des Médecins Généralistes libéraux aux besoins dans la Métropole du Grand Nancy en 2019



B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

Etape 1 : Les Secteurs de Concentration Médicale (SCM)

- ✓ Cinq types de praticiens comme tête de réseaux

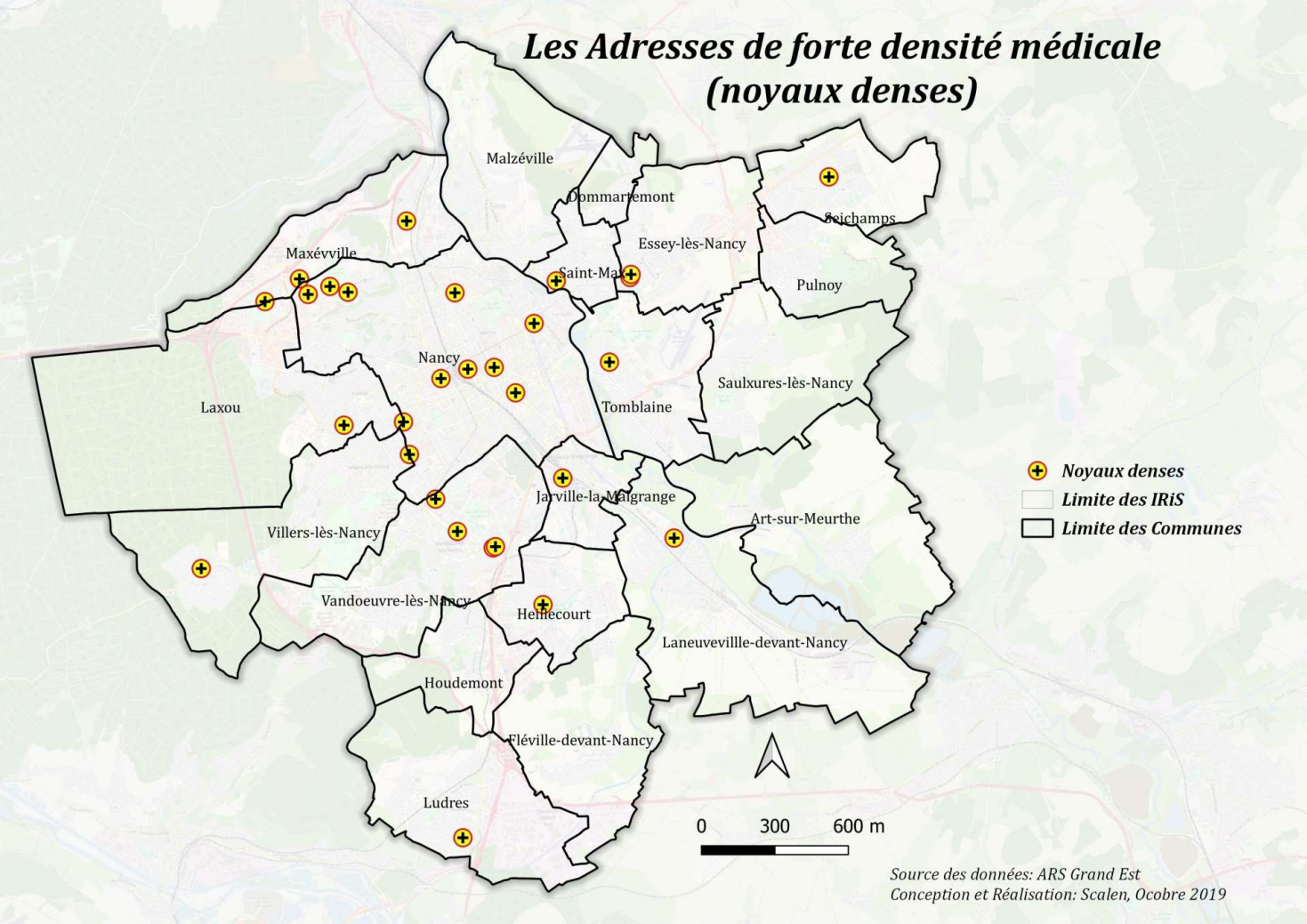
(1) Médecin Généraliste/, (2) Dentiste, (3)Infirmier, (4) Kinésithérapeute et (5) Pharmacie

- ✓ Identifier les adresses de forte densité médicale (les 5 types précités)

- ✓ Définir les zones de concentration médicale autour des adresses de forte densité ==> Plus une zone totalise de praticiens, plus elle est propice à la structuration d'un réseau.

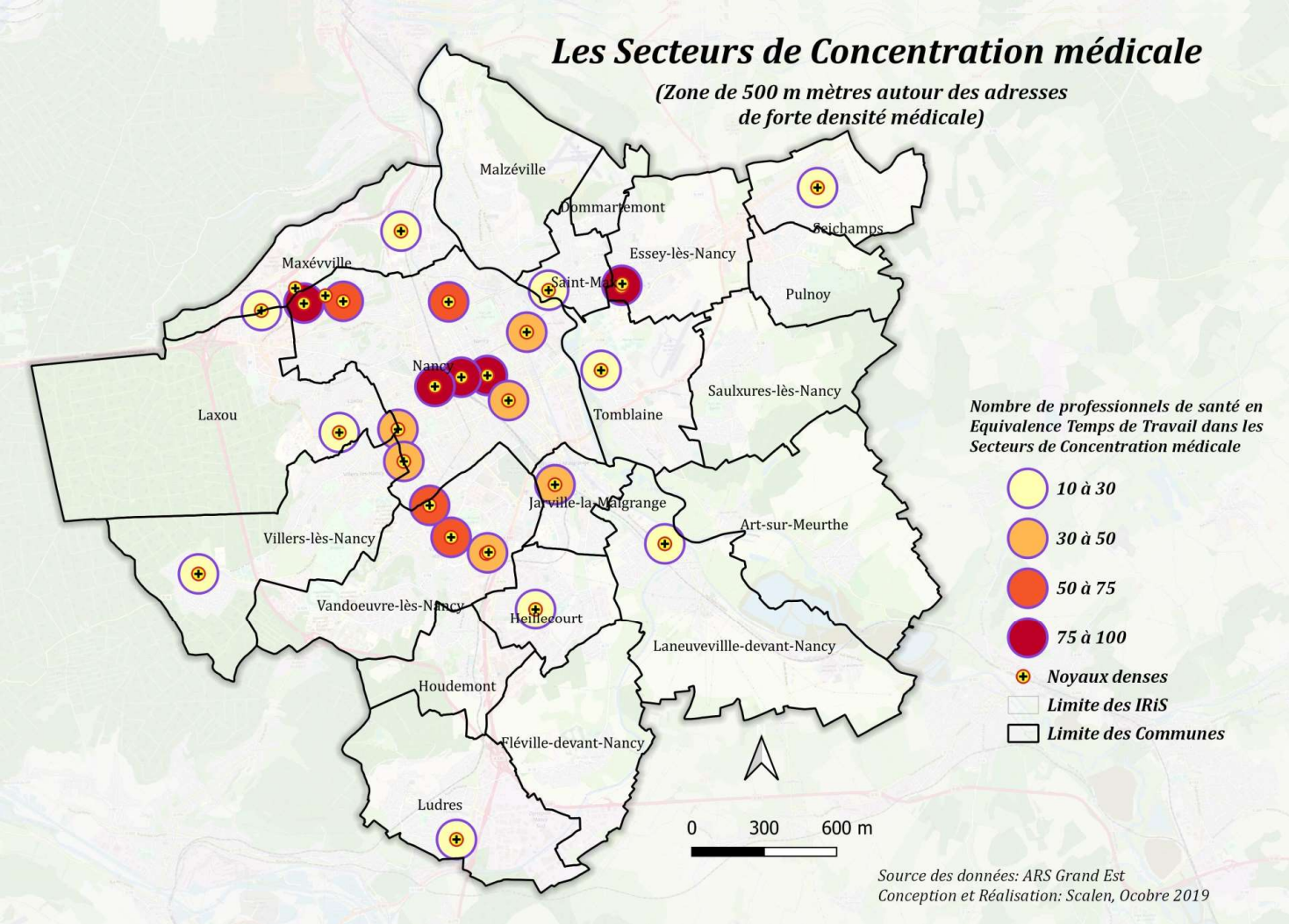
B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

Secteurs potentiels pour la restructuration des réseaux d'exercice coordonné de la médecine de ville dans la Métropole du Grand Nancy (sur la base des données de Janvier 2019)



B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

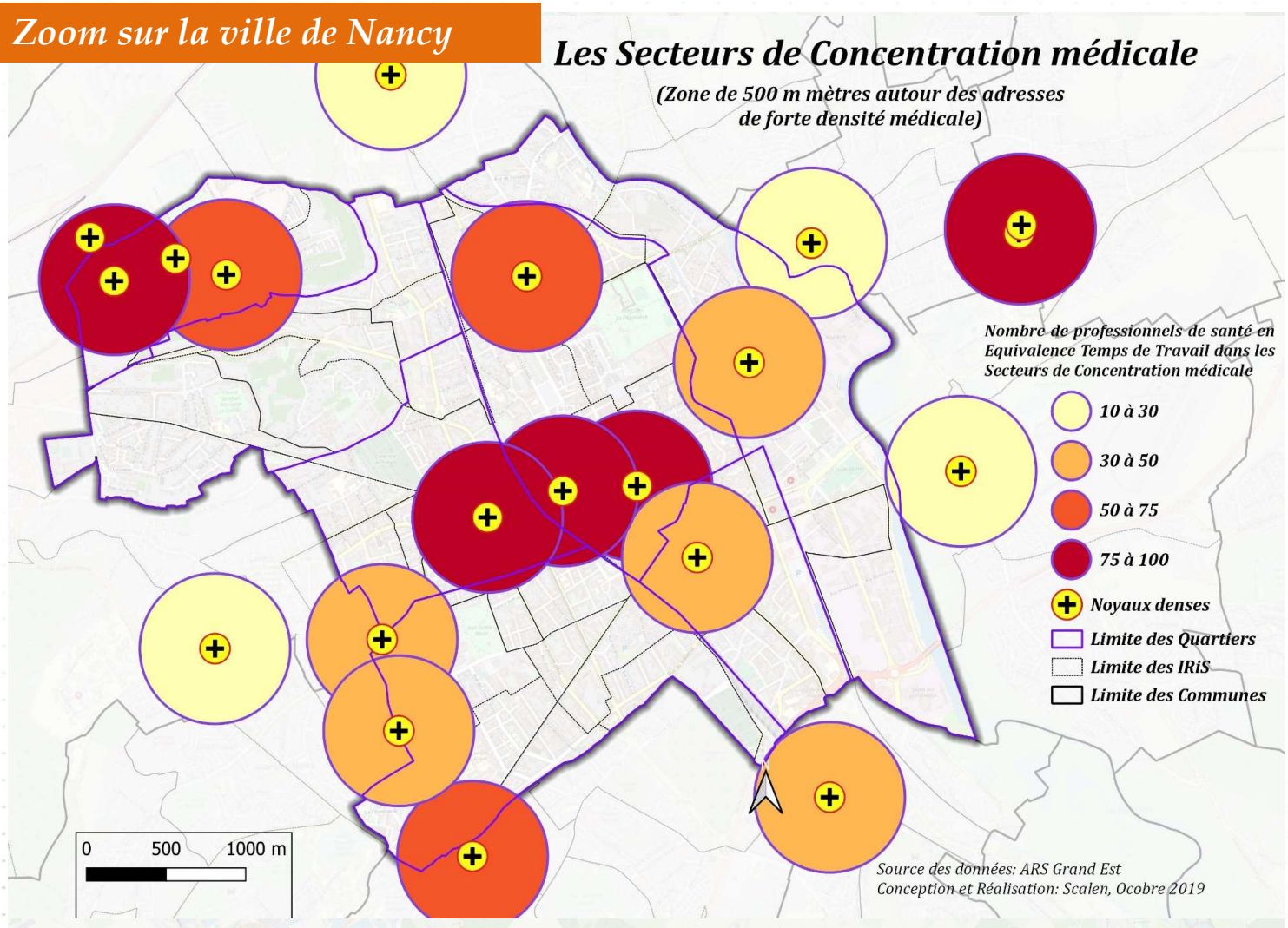
Secteurs potentiels pour la restructuration des réseaux d'exercice coordonné de la médecine de ville dans la Métropole du Grand Nancy (sur la base des données de Janvier 2019)



B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

Secteurs potentiels pour la restructuration des réseaux d'exercice coordonné de la médecine de ville dans la Métropole du Grand Nancy (sur la base des données de Janvier 2019)

Zoom sur la ville de Nancy



B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

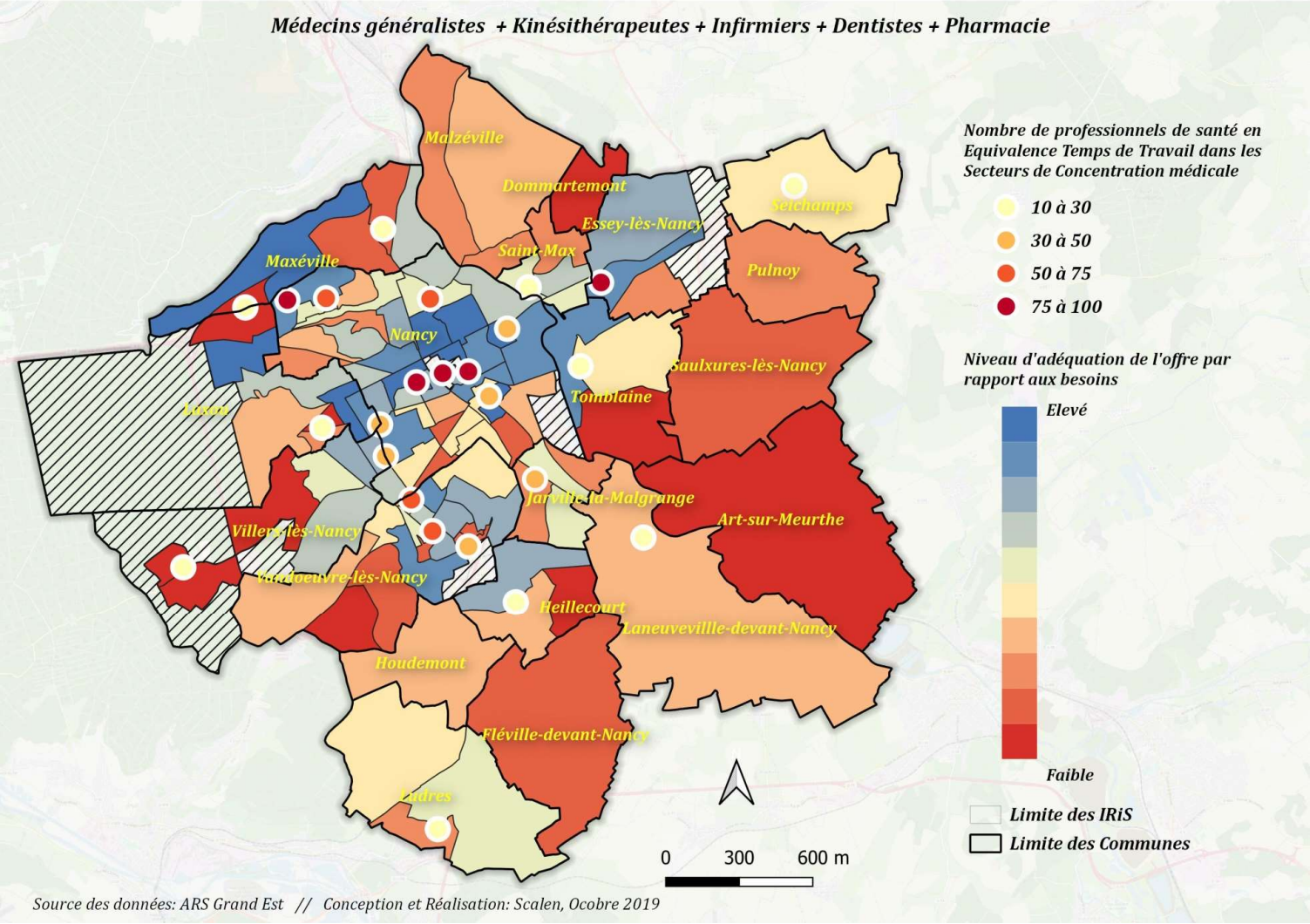
Etape 1 : Les Secteurs de Concentration Médicale (SCM)

Etape 2 : Exerce coordonné de type MSP: Mise en relation des SCM avec les besoins

- ✓ Les SCM ayant un niveau d'adéquation faible seront privilégiés car même s'il y a une forte concentration médicale dans ces secteurs, les besoins y demeurent encore relativement élevés.

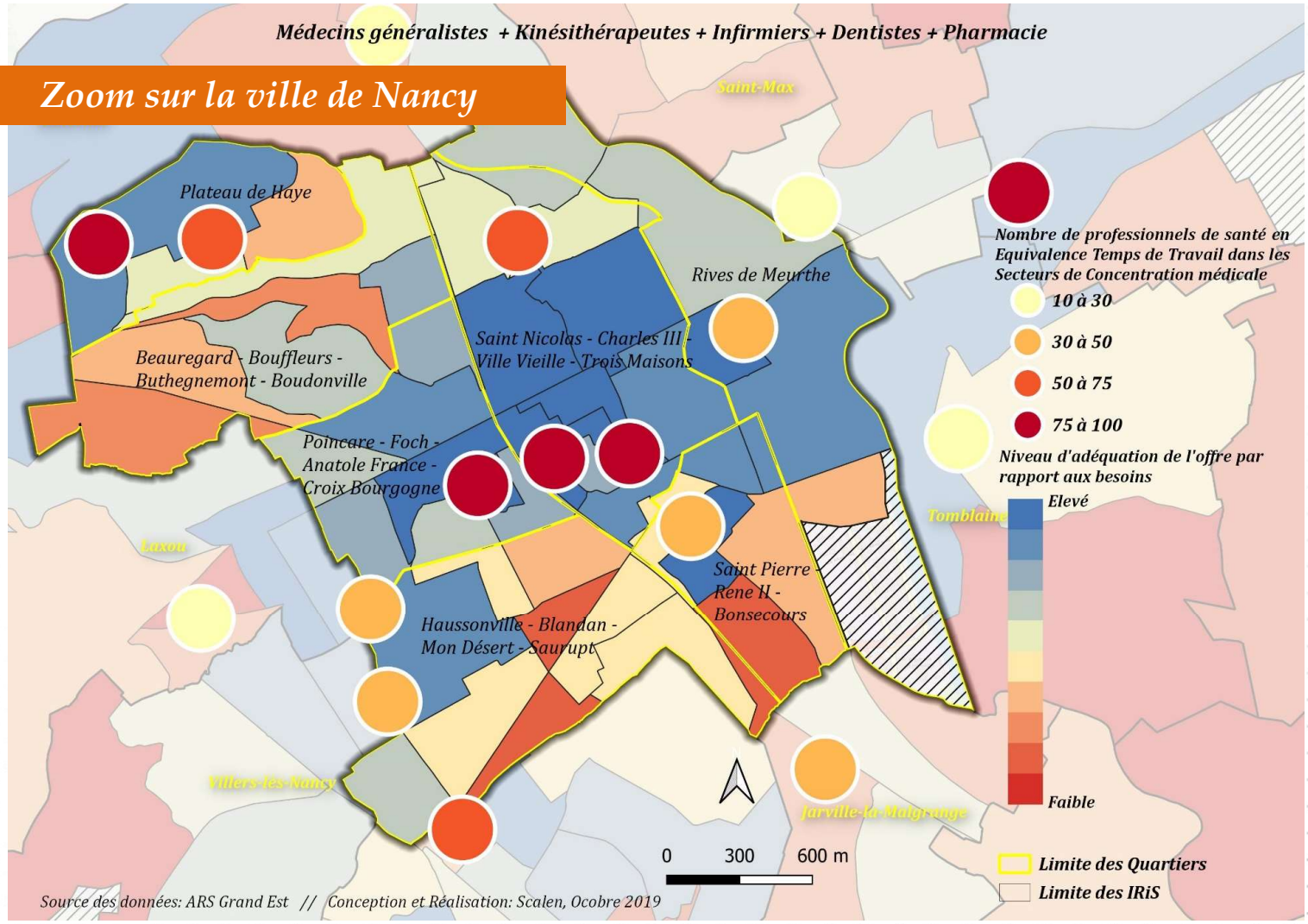
B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

Secteurs de Concentration Médicale VS Adéquation de l'Offre de Soins de Proximité par rapport aux besoins dans la Métropole du Grand Nancy (sur la base des données 2019)



B. Identification des secteurs propices à l'exercice coordonné de soins de proximité

Secteurs de Concentration Médicale VS Adéquation de l'Offre de Soins de Proximité par rapport aux besoins dans la Métropole du Grand Nancy (sur la base des données 2019)



Merci !

SCALEN AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE