

---

# Groupe Technique commun

## Observation locale et BDOCS GE2

Le 27 mai 2021

### Ordre du jour

- 1. Les nouveaux services d'exploitation de la BDOCS Grand Est pour l'observation locale du foncier**
- 2. Identification et présentation des emprises d'activités à partir de la BDOCS**
- 3. Exemple de potentiels d'usages en milieu naturel de la BDOCS : étude RAMSAR**
- 4. Utilisation de la BDOCS pour la caractérisation de bassins versant**
- 5. Observation du foncier comme outil d'animation du SCoT des Vosges Centrales**

### 1. Les nouveaux services d'exploitation de la BDOCS Grand Est pour l'observation locale du foncier *(Clara Levêque – O.I.D.)*

La Base de Données d'Occupation du Sols à Grande Échelle dans le Grand Est (BD OCS GE2) est une nouvelle donnée de référence pour l'observation foncière dans le Grand Est.

La BD OCS GE2 est constituée par photo-interprétation de 2 millésimes (2010 et 2019) et 53 postes (répartis en 4 niveaux). Un 5<sup>ème</sup> niveau permet de suivre l'imperméabilisation des sols.

Les données sont disponibles sur le site GéoGrandEst sous plusieurs formes :

- cartographies interactives avec indicateurs dynamiques et analyses avancées
- données téléchargeables (SIG, texte)
- portraits de territoires (pdf)

La maille de recherche est la commune mais plusieurs échelles d'analyses sont possibles (EPCI, SCOT, PNR, Département). Un module de comparaison de territoire est en cours de construction.

Les données sont actuellement disponibles sur cinq départements (08, 54, 57, 67, 88) et des contrôles sont en cours sur le 10 et le 68. Les trois derniers départements sont en cours de production.

Cette démarche est suivie par un groupe de travail spécifique qui valide les choix au fur et à mesure de l'avancée des travaux. L'importance du réseau et des retours utilisateurs est un point essentiel dans la démarche. Les retours d'expérience sont très attendus tant pour faire évoluer les outils et services en ligne que pour l'organisation d'animations.

Un appel à témoignage est lancé sur l'utilisation de la BD OCS GE2 en vue de continuer à valoriser le référentiel, les outils et les usages dans la région.

[Lien vers la page du groupe de travail OSC GE2 sur GéoGrandEst \(données, documentations, supports, services, formations...\)](#)

[Lien vers l'outil « explorer » l'OCS GE2](#)

Remarques :

La BD OCS sera très utile notamment pour le rapport annuel de l'artificialisation évoqué dans la future loi « Climat Résilience ».

Il serait intéressant que les deux millésimes puissent se superposer dans l'outil en ligne afin de mieux observer les évolutions d'occupation du sol.

Il pourrait être utile de pouvoir faire apparaître les évolutions sur la cartographie interactive en ligne pour mieux identifier les secteurs ayant connus une évolution.

Toutes les spécifications de la [nomenclature](#) sont disponibles sur le site (section « [à propos](#) »)

Un travail complémentaire à la BD OCS GE2 est en cours d'exploration pour définir, grâce à de l'imagerie satellitaire à haute fréquence et du machine learning, des taches artificialisées. Un sous-GT travaille sur ces questions.

## **\_\_\_\_\_ 2. Identification et présentation des emprises d'activités (EA) à partir de la BD OCS GE2(Clara Levêque – O.I.D.)**

Un produit complémentaire à la BD OCS a été réalisé à l'aide d'une source externe (les fichiers fonciers). Le CEREMA a travaillé à enrichir les couches « activités » de la BD OCS millésime 2019 à l'aide des informations présentes dans les fichiers fonciers pour créer deux produits complémentaires :

- la BD-EA
- la BD-EA+

Il est rappelé que sont identifiées ici des « emprises d'activités » classées comme tels dans la BD OCS GE2 (par photo interprétation) et non des ZAE au sens « document d'urbanisme ».

Remarques :

Ce produit complémentaire pourra être très utile dans un autre volet de la future loi « Climat Résilience » qui demande un bilan régulier des zones d'activités.

L'actualisation est un sujet qui fera l'objet d'une réflexion ultérieure. Les fichiers fonciers sont annuels mais est-il opportun de mettre à jour les bases EA annuellement sur une BD OCS non actualisée ?

La vacance des activités est un sujet récurrent. Cependant, les bases EA ne localisent pas spécifiquement la vacance des locaux d'activités. Les fichiers fonciers n'ont pas permis, dans cette version, ce niveau de détail.

En ce qui concerne la densification des zones d'activité, l'utilisation de l'outil pour cette observation est à vérifier.

### [Lien vers la présentation](#)

#### **\_\_\_\_\_ 3. Exemple de potentiels d'usages en milieu naturel de la BDOCS : étude RAMSAR (Xavier Cheippe - DREAL)**

La BD OCS a été utilisée dans le cadre d'une étude sur la zone RAMSAR du Rhin Supérieur (protection des zones humides au niveau international), en vue de fournir des éléments de contexte et de diagnostic, destinés à finaliser son plan de gestion.

L'utilisation de données d'occupation du sol a permis d'établir un état des lieux de l'occupation foncière, en mettant en évidence les évolutions dans les différents types d'occupation du sol de niveau 1 (eau et zone humides, espaces forestiers et semi-naturels, territoires agricoles et artificialisés), et leur répartition en 2019, au niveau 2. Les types d'espaces vers lesquels ont muté certains modes d'occupation du sol (marais, tourbières, bassins artificiels, gravières, etc.) ont permis de caractériser, de façon particulière, certaines dynamiques locales.

### [Lien vers la présentation](#)

#### **\_\_\_\_\_ 4. Utilisation de la BDOCS pour la caractérisation de bassins versant (Vincent Dufour Université de Lorraine)**

Vincent Dufour, Post Doctorant à l'UR AFPA de l'université de Lorraine a montré comment une équipe de recherche pouvait avoir besoin de données d'utilisation des sols dans ses travaux.

Dans le cadre du projet de recherche REPONSE, co-financé par l'AERM et l'ANSES et porté par le docteur Damien Banas de l'université de Lorraine, l'équipe de recherche étudie les liens entre la contamination des étangs en tête de bassin versants et l'utilisation des sols notamment en lien avec les pratiques agricoles. La BD OCS GE2 a été utilisé pour caractériser les bassins versants et étudier l'impact du profil du bassin versant sur la qualité de l'eau des étangs concernés.

La thèse de François LE COR n'est pas encore disponible. Une fois validée par un jury, elle sera en ligne gratuitement sur le site [these.fr](http://www.theses.fr) grâce au lien direct : <http://www.theses.fr/s192490> .

### [Lien vers la présentation](#)

## **\_\_\_\_\_ 5. Observation du foncier comme outil d'animation du SCoT des Vosges Centrales** (Laurence Bertrand - SCOT)

Le SCOT des Vosges Centrale a mis en place une plateforme locale d'observation avec des indicateurs essentiellement tirés du SCOT. Il est rappelé que l'observation est primordiale pour le territoire dans la connaissance des dynamiques qui l'animent.

Un Mode d'Occupation des Sols (MOS) a été élaboré, il permet de mesurer la consommation d'espace depuis 2001. Il sert aussi de support pour la révision du SCOT, notamment pour la définition des différentes trames et pour échanger avec les élus, par exemple sur le périmètre des enveloppes urbaines, définies par le schéma.

Le MOS a permis de repérer le potentiel foncier libre dans l'espace urbain (dents creuses) et notamment les vastes fonds de jardins. Il a aussi, et surtout, conduit à une prise de conscience des élus sur la problématique d'étalement urbain et de consommation des espaces.

[Lien vers la présentation](#)