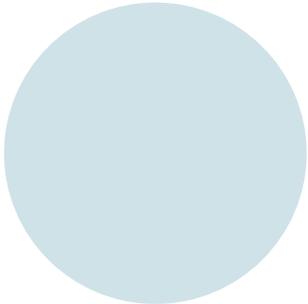


1^{ER} RETOUR D'EXPERIENCE DE L'OCS GE2

GT OCS GE2 : Évolution et outil "Comparer"

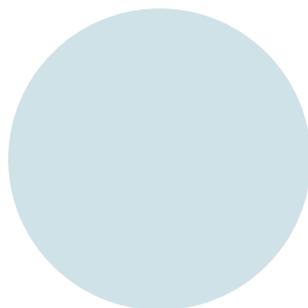
27 août 2021



- 
- 
1. UNE OCS EN AGENCE D'URBANISME
 2. LES USAGES DE L'OCS GE2
 3. QUELQUES RETOURS

01

UNE OCS EN AGENCE
D'URBANISME

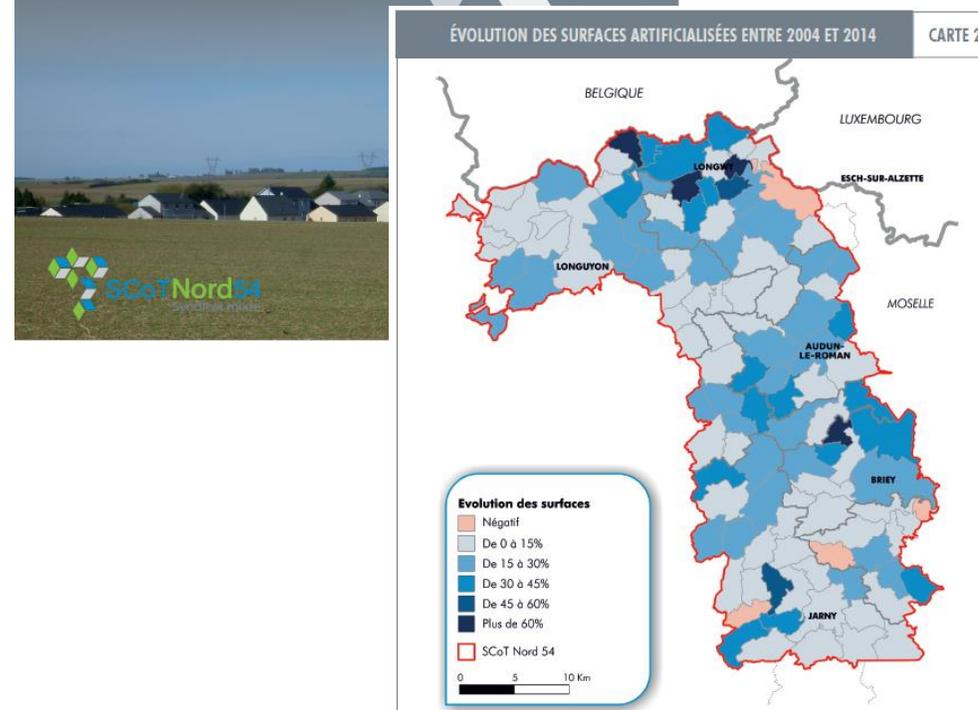
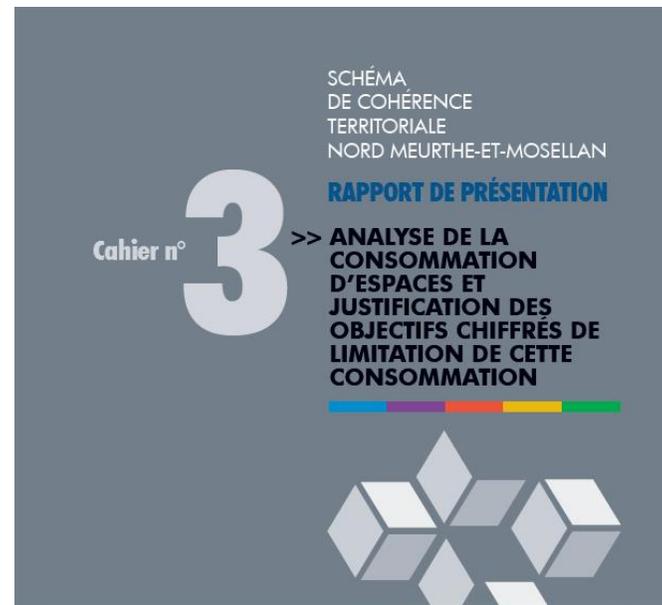


UNE OCS EN AGENCE D'URBANISME

■ Une certaine expérience de l'OCS

» L'AGAPE avait réalisé un MOS sur son territoire

- Initialement pour l'analyse de la consommation foncière pour le SCoT Nord 54
- Travail réalisé en interne et sur 4 millésimes (2004, 2009, 2012 et 2015)



UNE OCS EN AGENCE D'URBANISME

■ Une certaine expérience de l'OCS

» L'AGAPE avait réalisé un MOS sur son territoire

- Initialement pour l'analyse de la consommation foncière pour le SCoT Nord 54
- Travail réalisé en interne et sur 4 millésimes (2004, 2009, 2012 et 2015)

» Ce MOS nous a servi

- À analyser les évolutions du territoire en termes d'usage des sols

MODE D'OCCUPATION DES SOLS en Lorraine Nord

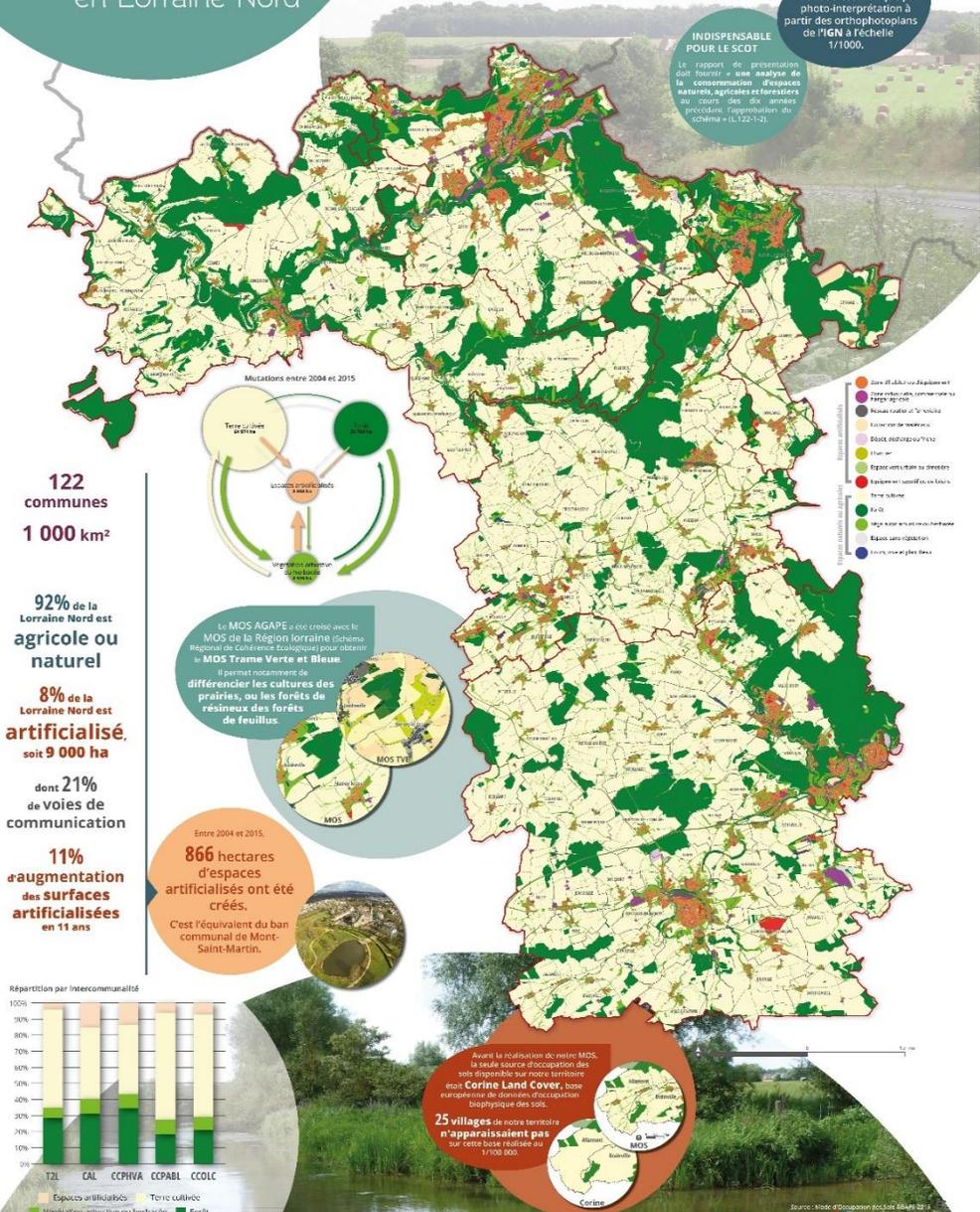
Le **Mode d'Occupation des Sols** est un inventaire exhaustif de différentes typologies d'affectation du sol d'un territoire donné, réalisé le plus souvent au moyen d'un **Système d'Information Géographique (SIG)**.



Le **MOS** est fabriqué par photo-interprétation à partir des orthophotoplans de l'**IGN** à l'échelle de 1/1000.

INDISPENSABLE POUR LE SCoT

Le rapport de présentation doit fournir « une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers au cours des dix années précédentes, l'évolution du schéma » (L.1221-2).



UNE OCS EN AGENCE D'URBANISME

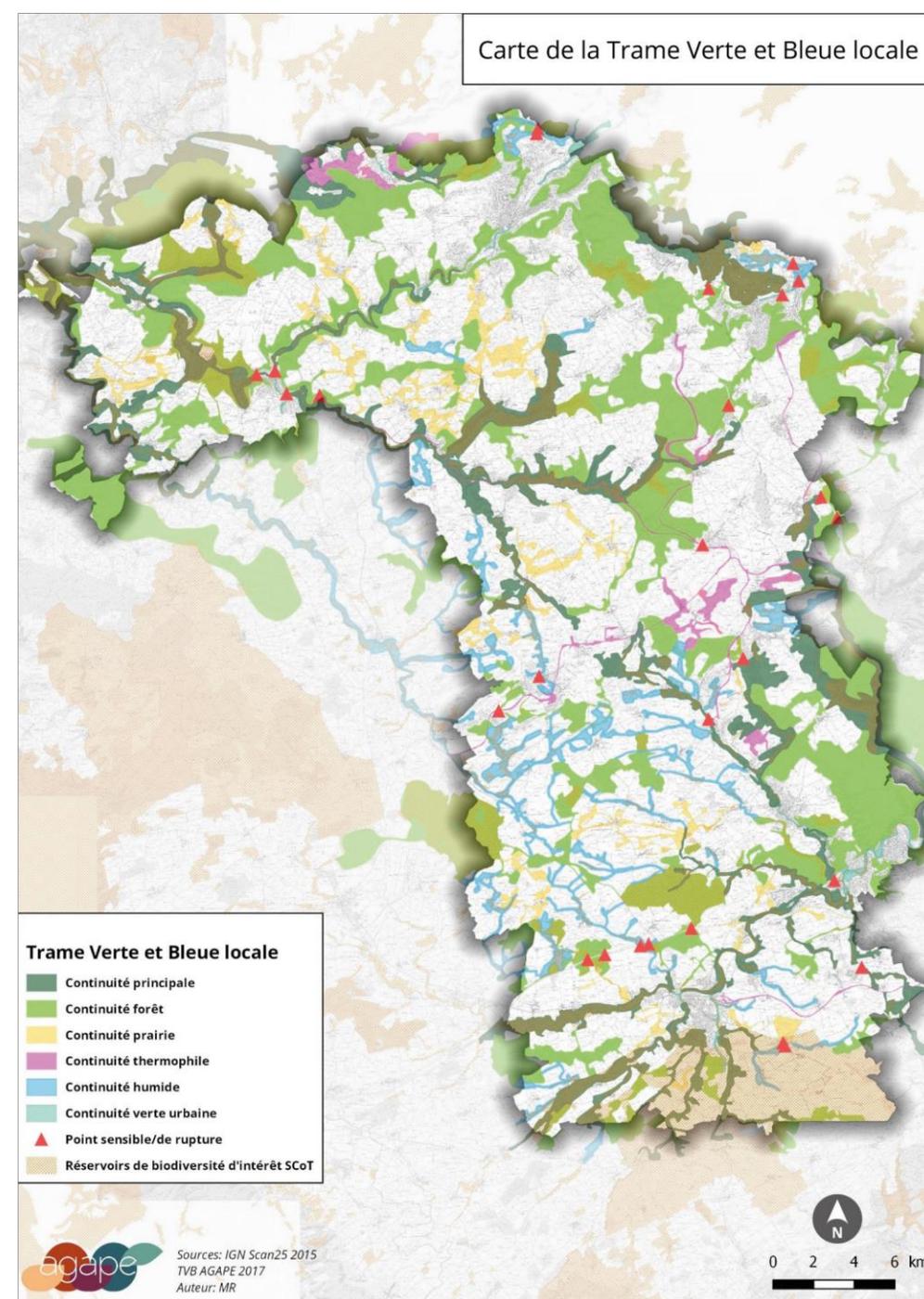
■ Une certaine expérience de l'OCS

» L'AGAPE avait réalisé un MOS sur son territoire

- Initialement pour l'analyse de la consommation foncière pour le SCoT Nord 54
- Travail réalisé en interne et sur 4 millésimes (2004, 2009, 2012 et 2015)

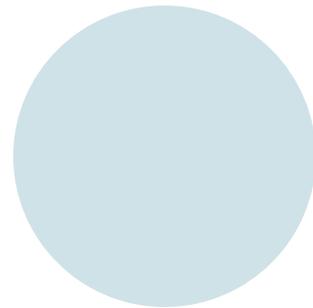
» Ce MOS nous a servi

- À analyser les évolutions du territoire en termes d'usage des sols
- De réaliser une trame verte et bleue locale



02

LES USAGES DE L'OCS GE2





LES MOBILISATIONS ACTUELLES DE L'OCS GE

- **Une source récente**

- » Les données de Meurthe-et-Moselle sont disponibles depuis mars
- » Il nous manque encore une commune de Meuse (Boulogny)

- **Mais un choix fort : l'abandon de notre MOS local**

- **Des exploitations non publiées pour le moment**

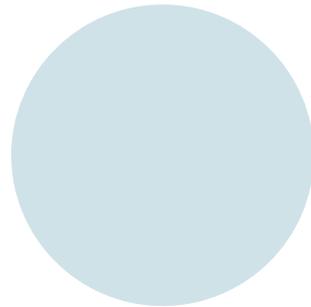
- » **L'OCS est mobilisé dans le cadre de documents en cours d'élaboration**
 - Révision du SCoT Nord Meurthe-et-Moselle
 - PLUi de la CC Bouzonville-Trois Frontières
 - PLH de Grand Longwy Agglomération

- **Le besoin actuel**

- » **Un besoin très orienté sur l'urbain**
 - Principalement pour évaluer les « surfaces artificialisés » depuis 10 ans
 - Et plus spécifiquement à vocation d'habitat

03

QUELQUES RETOURS



QUELQUES RETOURS

■ Problème de correspondance entre notre MOS local et l'OCS GE

» En termes de nomenclature

- Il y a de petites nuances qui nécessitent de la pédagogie auprès des chargés d'études

» Des méthodes différentes, donc des résultats qui diffèrent

- En comparant notre MOS et l'OCS, nous avons des différences d'interprétation
 - Ici : Lexy : on passe de 183 ha artificialisés à 244 entre les méthodes

MOS AGAPE 2010



OCS GE2 2010



QUELQUES RETOURS

▪ La notion d'espace libre en milieu urbain

» Un problème de nomenclature

- Classé en habitat alors que justement il n'y a pas d'habitat dessus

» Un rapport vis-à-vis des dents creuses ?

- La documentation indique que cela correspond à la notion de dent creuse
- Or approche des dents creuses est plus large
 - Espaces non bâtis en zone constructible





QUELQUES RETOURS

▪ Le problème des millésimes

- » **Et le besoin d'avoir des évaluations d'artificialisation sur 10 ans à l'arrêt d'un document**
- » **Dans le cadre des procédures que nous débutons actuellement, la question est déjà importante**
 - Actuellement (2021/2022) : Diagnostics de SCOT
 - 2024/2025 approbation
 - Mais avec des évaluations de consommation entre 2010/2019 (2010/2018 sur notre territoire)
- » **Des interrogations : Quelles sources à privilégier ? Quelles sources de référence ?**
 - OCS GE2, base CEREMA , IGN OCS GE ?
 - Un test comparatif avec les données CEREMA
 - L'artificialisation 2009-2018 (date de prise de vue des orthophotos)
 - avec l'OCS GE : 319 ha
 - Avec CEREMA : 267 ha



POUR CONCLURE

- **Une utilisation assez simple à un niveau de nomenclature pas trop détaillé (niveau 2)**
- **ocs.geograndest.fr**
 - » Utilisé en interne
 - » Pédagogique pour s'approprier les données
- **Quelques changements à comprendre/ à expliquer**
- **Pas encore de retour d'utilisation sur les postes non artificialisés**
- **Et déjà des études en réflexion**
 - » Par exemple , un travail est en cours sur les Zones d'Activités ... que les travaux du CEREMA viendront surement alimenter.
- **Et des questions**
 - » **Notamment en lien avec la loi climat**
 - Art 192 : « Un décret en conseil d'Etat fixe les conditions d'application du présent article. Il établit notamment une nomenclature des sols artificialisés ainsi que l'échelle à laquelle l'artificialisation des sols doit être appréciée dans les documents de planification et d'urbanisme »



Merci de
votre
attention



Visitez notre site internet : www.agape-lorrainenord.eu



Suivez-nous également sur Facebook : **Agence d'urbanisme AGAPE**



agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

L'AGENCE | LES ACTIVITÉS | LES RESSOURCES

À LA UNE
LES NOUVELLES VITRINES DE L'AGAPE
L'AGAPE vous présente son nouveau site internet et sa page Facebook.

LES ACTUALITÉS
TERRITOIRES NOU(S) LIMITIÉS : 37^e RENCONTRE NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME
30/07/2016
Dans le contexte de reconfiguration majeure des contours et des compétences des différentes entités de collectivités, la 37^{ème} rencontre nationale des agences d'urbanisme envisage la construction et la mise en projet de ces nouveaux grands territoires. Le rencontre se déroulera les 5, 6 et 7 octobre 2016 dans le Parc Béquet et le Béquet, entre Angers, Bayonne, Biarritz, Pau et Saint-Denis.

LES DOSSIERS DU MOMENT

- MISE EN LIGNE DE DATAGENCES**
Le 20 Juin 2016, les 3 agences d'urbanisme de Lorraine (AGAPE, ADUJAN et AGURJAM) ont mis en ligne leur portail de données interactif : UNFACTICE.
- LE RÉSEAU ENVIES DE QUARTIER**
Comment concevoir un quartier durable ou un écoquartier ? Comment le mettre en œuvre ? Envies de Quartier a pour objectif de répondre à ces questions.
- LA TRAME VERTE ET BLEUE LOCALE**
Une Trame Verte et Bleue pour impacter une prise de conscience environnementale sur toute territoire et voir la biodiversité comme un réel asset et non une contrainte.

LES PUBLICATIONS

- FICHE PÉDAGOGIQUE N°7 | LES ENTRÉES DE VILLES ET DE VILLAGES : DES VITRINES DU TERRITOIRE**
PDF 0,27 Mo
télécharger
Voir en ligne
- RAPPORT D'ACTIVITÉS 2015 - PROGRAMME DE TRAVAIL 2016**
PDF 10,51 Mo
télécharger
Voir en ligne
- INFOSERVAIRE | INFOSERVAIRE N°36 | ENTRONS DANS LE VIF DU S.I.C.**
PDF 1,42 Mo
télécharger

LES RESSOURCES

- ESPACE DOCUMENTAIRE
- PRODUITS DE DONNÉES